



**COMUNE di TORRI in Sabina**  
**PROVINCIA DI RIETI**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n. 97 data 30.07.2013

**OGGETTO : lavori di realizzazione impianto fotovoltaico e impianto solare termico integrati sui tetto dell'Istituto Comprensivo "Forum Novum" di loc. Vescovio  
APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO FINALE DELLA SPESA  
CIG 461323846D - CUP G34E12000090001**

L'anno duemilatredici, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 16,00 nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco con appositi avvisi, con l'intervento dei signori:

- |                        |             |
|------------------------|-------------|
| 1) CONCEZZI Fausto     | - Sindaco   |
| 2) ANGELELLI Mario     | - Assessore |
| 3) BROCCOLETTI Stefano | - Assessore |
| 4) DEL CROCE Dario     | - Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X

Partecipa il Segretario comunale: Dott.ssa RIPOLI Rosangela

Il Sig. CONCEZZI Fausto nella sua qualità di SINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza a norma dello statuto e dichiara aperta la riunione, invitando i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

Ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs 267 del 18.08.2000, si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa e si dichiara di aver registrato il relativo impegno contabile sul Cap. ....  
..... n. ....  
dandone comunicazione agli interessati.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
.....

Emesso mandato di pagamento n..... in data .....

## PROPOSTA DELIBERATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE

proposta del Sindaco: Sig. CONCEZZI Fausto;

- vista la determinazione del direttore datata 23.04.2009 n. 1627 pubblicata sul S.O. n. 77 del BURL n. 18 del 14.05.2009 avente per oggetto : POR FESR LAZIO 2007-2013 – obiettivo competitività regionale e occupazione – attuazione dell'attività II.1 "promozione dell'efficienza energetica e della produzione di energie rinnovabili" approvazione dell'Avviso pubblico per il sostegno alla realizzazione di impianti solari nelle strutture e nelle componenti edilizie;
- vista la deliberazione di G.M. n. 91 del 10.07.2009 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici e quantificata la spesa necessaria per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura della struttura scolastica comunale per un importo complessivo di € 150.445,55;
- vista la nota prot. n. 8047 del 21.05.2012 acquisita in data 23.05.2012 al prot. com. n. 3324 con la quale la Società SVILUPPO LAZIO S.p.a. ha comunicato l'avvenuta pubblicazione sul BURL n. 18 parte III della determinazione n. 4139 del 07.05.2012 di approvazione della graduatoria di merito e di concessione di contributi dalla quale si evince che il Comune di TORRI in Sabina (RI) è stato ammesso ad un investimento di € 128.657,03 ed il contributo concesso è pari ad € 77.194,22;
- atteso che l'art. 14 dell'avviso pubblico sopra richiamato stabilisce termini perentori per l'inizio e la fine dei lavori ed in particolare l'inizio dei lavori deve avvenire entro centottanta (180) giorni dalla notifica del provvedimento di concessione del contributo;
- vista la nota prot. com. n. 3768 del 13.06.2012 con la quale sono stati trasmessi alla Soc. SVILUPPO LAZIO S.p.a. l'atto di impegno (all. 1), il modulo indicatori (all. B) ed il cronoprogramma;
- atteso che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 152 del 31.07.2012 è stato affidato al Per. Ind. BUCCINI Giancarlo con studio in TORRI in Sabina (RI) – Via Carpinete, n. 31, l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di cui trattasi e della direzione – sorveglianza - contabilizzazione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione impegnando allo scopo la spesa € 10.374,03 oltre € 207,48 per 2% contr. prev. ed € 2.222,12 per I.V.A. 21% così complessivi € 12.803,63;
- che con deliberazione di G.M. n. 117 del 05.09.2012 è stato integrato il Piano Triennale delle opere pubbliche 2012-2014 approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 03.08.2012 inserendovi anche l'opera di cui trattasi;
- che il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi che prevede la installazione di n. 1 impianto fotovoltaico della potenzialità complessiva di 20 kWp oltre ad un impianto solare termico da realizzare in corrispondenza della copertura dell'ISTITUTO COMPRENSIVO FORUM NOVUM di loc. Vescovio individuato in Catasto al FG. 26 n. 126 è stato approvato con deliberazione di G.M. n. 135 del 29.09.2012 per l'importo complessivo di € 128.657,03 così derivante :

<b>A</b>	LAVORI A BASE D'APPALTO	€	94.309,32
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	9.000,00
		€	103.309,32
<b>B</b>	somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	costi sopralluoghi allacciamento ENEL	€	1.593,30
2	progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	10.374,03
3	2% contr. Prev.	€	207,48
4	I.V.A. 21% sulle spese tecniche	€	2.222,12
5	incentivo RUP (30% del 2% dei lavori a base d'asta)	€	619,86
6	i.v.a. 10% sui lavori	€	10.330,93
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>128.657,03</b>

- che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 197 del 29.09.2012 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori da tenersi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, in applicazione degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e con l'applicazione dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 230 del 31.10.2012 è stato approvato il verbale di gara e conseguentemente è stata dichiarata aggiudicataria dei lavori la ditta ELETTRIMPIANTI UMBRA s.r.l. al prezzo di € 100.951,58 così derivante :

- che con la suindicata ditta in data 07.11.2012 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 379 registrato a RIETI il 13.11.2012 al n. 429 – serie 1^;

- che in data 07.11.2012 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 281 del 24.12.2012 veniva concessa una proroga per la conclusione dei lavori fino al 17.05.2013;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 24 del 17.04.2013 veniva approvato il 1° stato d'avanzamento dei lavori e liquidato in favore della ditta ELETTRIMPIANTI UMBRA s.r.l. il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 79.000,00 oltre € 7.900,00 per I.V.A. 10% così complessivi € 86.900,00;

- che con l'Impresa ELETTRIMPIANTI UMBRA s.r.l. in data 14.05.2013 venne sottoscritto l'atto di sottomissione per realizzare alcune migliorie all'opera appaltata a norma dell'art. 162 commi 4-5-6 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

- che l'intendimento di realizzare dette migliorie nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale veniva comunicato alla Soc. SVILUPPO LAZIO S.p.a. e recepite da quest'ultima giusta nota prot. n. 6613 del 17.05.2013;

- che in data 17.05.2013 veniva redatto e sottoscritto il verbale di ultimazione dei lavori;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 45 del 17.07.2013 venivano liquidate le spese di sopralluogo e di allaccio in favore dell'ENEL per l'importo di € 1.593,30;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 46 del 17.07.2013 sono state liquidate in favore del Per. Ind. BUCCINI Giancarlo le competenze tecniche a saldo riferite alla progettazione – direzione e contabilizzazione dei lavori e di coordinatore per la sicurezza del cantiere, determinate in € 10.374,03 oltre € 207,48 per 2% contr. prev. ed € 2.222,12 per I.V.A. 21% così complessivi € 12.803,63;

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 47 del 17.07.2013 è stato liquidato il fondo incentivante determinato in € 619,86 in favore del responsabile unico del procedimento, geom. RONCARA' Luciano nominato con deliberazione di G.M. n. 01/2012;

- visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori, Per. Ind. BUCCINI Giancarlo, con le risultanze sopra riportate e considerato che occorre procedere alla relativa approvazione;

- visto il D.U.R.C. (*documento unico di regolarità contributiva*) attestante che l'Impresa appaltatrice ELETTRIMPIANTI UMBRA s.r.l. è in regola nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L.;

- ritenuto pertanto di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione nonché all'approvazione del quadro finale della spesa sostenuta per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il D.M.LL.PP. 19.04.2000, n. 145

VISTO il D.Lgs. 18-8-2000, n.267;

VISTO lo statuto comunale

VISTO il vigente regolamento di contabilità del Comune;

VISTO il bilancio dell'esercizio 2013;

### **PROPONE**

*alla Giunta Municipale convocata nei modi di legge, come dichiara*

1) - di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione redatti dal d.l. Per. Ind. BUCCINI Giancarlo - aventi per oggetto i lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e impianto solare termico integrati sul tetto dell'Istituto scolastico comprensivo "Forum Novum" di loc. Vescovio per un importo

complessivo di € 10.951,58 oltre I.V.A. eseguiti dalla ditta ELETTRIMPIANTI UMBRA s.r.l. con sede in Via Maestri del Lavoro, n. 48 – 05100 - TERNI (TR);

2) - di dare atto che in favore dell'Impresa appaltatrice sono stati liquidati acconti in corso d'opera per complessivi € 79.000,00 per cui risulta un credito a favore della stessa di € 21.951,58;

3) - di autorizzare lo svincolo delle cauzioni prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali;

4) - di approvare il quadro finale della spesa sostenuta per la realizzazione dell'opera così determinato :

A	importo netto dei lavori	100.951,58
B	I.V.A. 10% su A)	10.095,16
C	Sopralluoghi e allacciamenti ENEL	1.593,30
D	spese tecniche (progettazione – d.l. – coord. secur.)	10.374,03
E	2% contr. prev.	207,48
F	I.V.A. 21%	2.222,12
G	Incentivo RUP	619,86
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>126.063,53</b>

5) - di dare atto che rispetto all'importo ammesso a finanziamento di € 128.657,03 si è registrata una economia di € 2.593,50;

6) - di trasmettere copia del presente atto all'impresa appaltatrice ed alla direzione dei lavori;

7) - di trasmettere copia del presente atto alla Soc. SVILUPPO LAZIO S.p.a. – Via Vincenzo BELLINI, n. 22 – 00198 - ROMA a rendicontazione del contributo assegnato;

L SINDACO  
CONCEZZI Fausto



**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.49 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.**

**RESPONSABILE SERVIZIO - REGOLARITA' TECNICA**

parere favorevole: RONCARA' Luciano

**RESPONSABILE SERVIZIO - REGOLARITA' CONTABILE**

parere favorevole: SERENA Tiziana

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

- VISTA la sopraesposta proposta deliberativa del Sindaco;
- VISTI i pareri resi ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs 267/2000 dai Responsabili dei Servizi;
- con votazione favorevole unanime

**DELIBERA**

- 1) – di approvare **integralmente** la superiore proposta deliberativa di cui ai punti 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7.
  - 2) – di dare mandato all'ufficio comunale di ragioneria di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa derivante dalla presente deliberazione, a norma dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000;
  - 3) – di disporre la comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art.125 del D.Lgs, n.267/2000;
  - 4) – di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. n.267/2000.
-

**COMUNE di TORRI in Sabina (RI)**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela

IL SINDACO  
f.to Dr. CONCEZZI Fausto

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Della su estesa deliberazione si attesta che copia verrà affissa all'Albo Pretorio  
il giorno 1. 9 AGO 2013 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 – 1° comma del  
D.Lgs 18.08.2000, n. 267, per 15 giorni consecutivi.

TORRI in Sabina, li 1. 9 AGO 2013

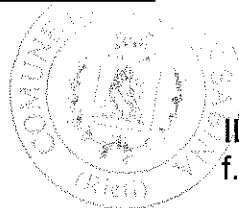
IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela

---

**COPIA CONFORME**

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

TORRI in Sabina, li 1. 9 AGO 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa RIPOLI Rosangela