



# Comune di TORRI in Sabina

## Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 - CAP 02049  
tel. 0765/62004 - fax 0765/62012  
e-mail : [torriinsabina@tiscali.it](mailto:torriinsabina@tiscali.it) - pec : [info@pec.comune.torriinsabina.ri.it](mailto:info@pec.comune.torriinsabina.ri.it)

---

prot. n. 6518 del 20.12.2021

**AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA del materiale legnoso ritraibile dall'utilizzazione forestale del BOSCO CEDUO in localita' "MONTAGNOLA" - particella forestale n. 18-b del Piano di Gestione e Assestamento Forestale -**

### **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

In esecuzione della propria determinazione n. 52 del 23.06.2021 e della propria determinazione n. 108 del 29.10.2021

### **RENDE NOTO**

Il giorno 16 febbraio 2022 alle ore 10,00 presso la sede del Comune di TORRI in Sabina (RI) avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco di proprietà comunale sito in località "MONTAGNOLA" individuato con la particella forestale n. 18/b del Piano di Gestione e di Assestamento Forestale e distinto in Catasto Terreni al FG. 11 mappali nn. 13/parte e 14/parte della superficie netta al taglio di Ha 05 a 55 ca 00 rispetto alla superficie del lotto del PGAF di Ha 05 a 67 ca 13 - specie dominante : leccio - quantitativo di legname stimato : q.li 7.064,00.

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e cioè a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di € 8.554,00 oltre I.V.A. (diconsi euro ottomilacinquecentocinquantaquattro//00).

Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni tutte contenute nel progetto di taglio e nel Capitolato d'oneri redatti dal Dott. For. Francesco LATTERINI ed approvati con determinazione n. 52 del 23.06.2021 e soggetti a comunicazione alla Provincia di RIETI ai sensi dell'art. 7 del Reg. reg.le 18.04.2005, n. 7 e L.R. 28.10.2002, n. 39 art. 45.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta segreta in competente bollo da € 16,00, precisante a pena nullità l'aumento sia in cifre che in lettere, dovrà essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Tale busta contenente la sola offerta dovrà essere chiusa in altra busta contenente anche la sottoelencata documentazione :

I. Una dichiarazione in carta semplice con sottoscrizione non autenticata con allegata a pena di esclusione, copia del documento di identità valido con la quale il concorrente attesti :

- ❖ di essersi recata sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione forestale, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo di utilizzazione, di aver giudicato l'offerta che starà per fare nel complesso remunerativa, di aver preso visione del Capitolato d'oneri e di possedere altresì l'attrezzatura ed i mezzi necessari per l'esecuzione di tutte le lavorazioni;
- ❖ di aver presa visione, in particolare, del luogo ove eseguire l'imposto e della viabilità da utilizzare per l'esbosco e per il trasporto del legname;
- ❖ di aver presa visione e di accettare le condizioni indicate nel progetto di utilizzazione boschiva e nel capitolato d'oneri approvati con determinazione n. 52 del 23.06.2021 soggetto a comunicazione alla Provincia di RIETI;
- ❖ di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 120 e seguenti della Legge 24.11.1981, n. 689;
- ❖ di impegnarsi a mantenere l'offerta presentata, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni dalla data limite per il ricevimento delle offerte qualora non si sia proceduto alla stipula del relativo contratto e comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta da parte dell'offerente stesso;
- ❖ di non trovarsi nei casi di esclusione, previsti dalle vigenti leggi in materia per la partecipazione a pubblici appalti;
- ❖ di essere in regola con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e previdenziali sotto indicati e di mantenere le seguenti posizioni :  
  
INPS – sede di ..... n. ....  
INAIL – sede di ..... n. ....
- ❖ di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel D.Lgs 09.04.2008, n. 81;
- ❖ di avere il seguente codice fiscale ..... – partita I.V.A. n. ....  
..... - telefono ..... fax .....
- ❖ di essere iscritto nella CAMERA di COMMERCIO – sede di .....  
al n. .... con la seguente denominazione .....  
.....C.F. ....  
forma giuridica .....  
Sede legale .....  
Attività esercitata .....  
Organo sociale e/o attività esercitata .....

Organo sociale in carica, poteri di rappresentanza e direttore tecnico .....

- ❖ di essere in possesso dei requisiti per condurre utilizzazioni boschive appaltate da Enti Pubblici e di essere in grado di produrre il relativo certificato rilasciato dal Corpo Forestale dello Stato del territorio nel quale viene esercitata l'attività;
- ❖ che dal Certificato Generale del Casellario Giudiziale del Tribunale di .....risulta: .....  
(indicare la relativa posizione).
- ❖ di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di regolamento giudiziario, di non aver presentato domanda di concordato e non avere a carico alcuna delle sopraelencate procedure.

2. Una procura speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato, tale procura dovrà essere allegata in originale al verbale d'incanto;

3. Deposito provvisorio di € 855,40 (diconsi euro ottocentocinquantacinque//40). Tale deposito, servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilevati, di direzione dei lavori e di collaudo;

*Detto deposito dovrà essere effettuato mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di TORRI in Sabina o mediante CCP n. 14140024 intestato al Comune medesimo.*

*Coloro che non avessero potuto effettuare detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, con assegno circolare intestato all'Ente appaltante. Tale deposito è a garanzia degli esatti adempimenti contrattuali e di capitolato che rimangono a totale carico della ditta aggiudicataria che è altresì obbligata ad integrarlo qualora fosse insufficiente così come sarà rimborsata qualora dopo il collaudo il deposito fosse esuberante.*

4. Cauzione pari ad € 500,00 (euro cinquecento) a garanzia di eventuali danneggiamenti causati dal transito con mezzi pesanti sulla strada di accesso all'imposto ed altri danni eventualmente arrecati in seguito alle operazioni di taglio e di esbosco. Detta cauzione potrà essere versata con una delle modalità indicate al precedente **punto 3)** anche in sede di stipula del contratto.

**Non possono essere ammessi alla gara :**

- coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

- coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue :

- il 50% all'atto della stipula del contratto;
- il 50% entro tre mesi dalla consegna e comunque non oltre la data di esecuzione del taglio della metà della superficie della particella assegnata certificata dal tecnico incaricato dal Comune;

L'ente appaltante sotto la propria responsabilità dovrà prelevare il 10% del prezzo di aggiudicazione e vincolarlo in apposito capitolo di spesa c/o il Tesoriere comunale ai sensi dell'art. 21 comma 2 della Legge Regionale 28.10.2002, n. 39.

Entro dieci giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà stipulare una polizza fidejussoria di durata annuale, eventualmente rinnovabile, a favore dell'Ente appaltante, per un importo pari al 50% del prezzo di aggiudicazione a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali e eventuali danni causati durante l'esecuzione dei lavori.

La documentazione relativa alla presente asta dovrà pervenire a questo Comune a mezzo del servizio postale o mediante consegna a mano all'ufficio protocollo, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura **entro le ore 13,00** del giorno **15.02.2022** quale giorno feriale precedente a quello fissato per la gara.

Oltre tale termine non si considera valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altre offerte precedenti.

Sul plico indirizzato al Comune di TORRI in Sabina – Piazza Roma, n. 6 – 02049 – TORRI in Sabina (RI) dovrà essere indicato il nominativo dell'Impresa mittente e la seguente dicitura :

**OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO  
RITRAIBILE DAL BOSCO COMUNALE sito in Località MONTAGNOLA –  
particella forestale n. 18-B**

A gara espletata verranno restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario, il quale dovrà firmare il contratto entro sessanta (60) giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita delle cauzioni versate.

Il verbale di gara non costituisce contratto e l'aggiudicazione diverrà efficace per l'Amministrazione comunale dopo l'approvazione da parte del Responsabile del servizio con apposita determinazione.

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verranno applicate le vigenti disposizioni legislative in materia di appalti, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato ed il Capitolato d'Oneri.

Il progetto di utilizzazione boschiva con tutti gli allegati, è visibile nei giorni di mercoledì e sabato dalle ore 9,30 alle ore 13,00 e potranno essere richiesti chiarimenti al progettista Dott. For. Francesco LATTERINI (tel. 334.71574016 \* 333.9743700).

L'inosservanza di una delle sopracitate prescrizioni comporta l'esclusione della partecipazione alla gara.

TORRI in Sabina, li 20.12.2021



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
-(geom. RONCARA Luciano)