

OPERA PIA OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA
Torri in Sabina - RI
VERBALE D'ASTA AD OFFERTE SEGRETE PER
CONCESSIONE IN AFFITTO LOTTI DI TERRENO N. 18 E N. 21

L'anno duemilasedici, il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 16,30 nell'ufficio amministrativo dell'Opera Pia, il sottoscritto Commissario Amministrativo Enei Alba, assistito dal Segretario Dr. Di Rocco Mauro, con funzioni di verbalizzante

PREMESSO

Che con deliberazione n° 118 del 09-12-2015 è stata indetta un'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, con il sistema della presentazione delle offerte segrete, come previsto dagli art. 73 lett. C e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, per l'affitto dei sottoelencati lotti di terreno di proprietà dell'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle condizioni sotto indicate:

LOTTO N. 18

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA €. 178,00

Foglio n. 18	Particelle n. 23 e n. 20	Loc. Palombara	Superficie Ha 0.89.00
--------------	--------------------------	----------------	-----------------------

LOTTO N. 21

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA €. 358,00

Foglio n. 18	Particella n. 21	Loc. Palombara	Superficie Ha 01.79.00
--------------	------------------	----------------	------------------------

LOTTO N. 30

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA €. 706,20

Foglio n. 23	Partic. n. 100 e n. 101	Loc. Cavallomorto	Superficie Ha 03.53.10
--------------	-------------------------	-------------------	------------------------

Che l'avviso d'asta prot. n. 51 del 16-12-2015 è stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Torri in Sabina e sul sito internet dell'Opera Pia;

Che entro il termine delle ore 14,00 del giorno 12-01-2016, con le modalità previste, sono pervenute:

- d) una offerta per il lotto n. 18, presentata dal Sig. Beltempo Mario Lucio;
- e) due offerte per il lotto n. 21, presentate dal Sig. Beltempo Mario Lucio e dal Sig. Magrini Luigi;
- f) nessuna offerta per il lotto n. 30.

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente dichiara aperta l'asta, avvertendo che l'incanto sarà tenuto in conformità di quanto reso noto con l'avviso d'asta e precisamente secondo le modalità previste dall'art. 73, lett. C) del regolamento approvato con R.D. 03-05-1924, n. 827 e cioè confrontando le offerte con il prezzo a base



regolamento approvato con R.D. 03-05-1924, n. 827 e cioè confrontando le offerte con il prezzo a base d'asta.

Dopo aver verificato la rispondenza dei plichi alle condizioni di ammissibilità richieste dall'avviso di gara, apre dapprima il plico riferito al lotto n. 18 e dà atto del seguente risultato:

- a) l'offerta del Sig. Beltempo Mario Lucio risulta regolare e quindi legge ad alta voce l'offerta stessa che è pari ad €. 202,00=

Dichiara quindi il Sig. Beltempo Mario Lucio aggiudicatario dell'affitto del lotto di terreno n. 18 per il complessivo prezzo di Euro 202,00=

Successivamente apre i plichi riferiti al lotto n. 21 e dà atto del seguente risultato:

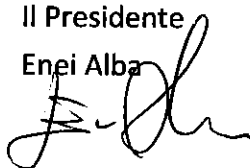
- b) l'offerta del Sig. Beltempo Mario Lucio risulta regolare e quindi legge ad alta voce l'offerta stessa che è pari ad €. 604,00=
c) l'offerta del Sig. Magrini Luigi risulta regolare e quindi legge ad alta voce l'offerta stessa che è pari ad €. 520,00=

Dichiara quindi il Sig. Beltempo Mario Lucio aggiudicatario dell'affitto del lotto di terreno n. 21 per il complessivo prezzo di Euro 604,00=

Dichiara infine deserta l'asta relativamente al lotto n. 30

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
Enei Alba



Il Segretario
Mauro Di Rocco

