

MODELLO DI DOMANDA
Tab. B art. 20
Tab. C

Procedura art. 20 R.D. 1126/26
Istanza per interventi in tab. B "Tipologie in zone non boscate"
e in tab. C

Prot. Gen.

COMUNE DI TORRI IN SABINA
PROT. N. <u>4554</u>
18. LUG. 2012
CL. <u>X</u> CL. <u>FASC.</u>

All'Amministrazione Provinciale di Rieti
VII Settore - Difesa del Suolo
Via Salaria n° 3
02100 RIETI

OGGETTO: Richiesta parere per interventi in aree sottoposte a Vincolo Idrogeologico (ai sensi R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26, D.G.R. 6215/96 e D.G.R. 3888/98, e successive modificazioni e integrazioni).

7 sottoscritto/a FORTUNATI GIULIO
Cod. Fisc. PTZL141423L100R nato/a a TORRI IN SABINA il 23/04/61 residente nel
Comune di ROMA (...) Frazione di CAPOLAGO, in Via/piazza
F. NANSEN n° 22 in qualità di PROPRIETARIO

dichiara che l'area interessata dai lavori previsti è ubicata in Comune di TORRI IN SABINA
Località/Frazione MONTE RO Via/piazza
contraddistinta ed identificabile dalla planimetria catastale Foglio n. 9 Particella/e
n. 259 e Fg. n. 9 Part. n.

CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione, ai soli fini del vincolo idrogeologico, per le seguenti tipologie di intervento ⁽³⁾:

Tab. B: - - - - - - - / Tab. C: - -

Altro:

da effettuarsi / effettuate come descritto nell'allegato progetto ⁽⁴⁾ "....."
Trattasi di: NUOVA REALIZZAZIONE SANATORIA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

A corredo della presente domanda allega:

- copia nulla osta Ente Parco (se ricadente in area naturale protetta);
- copia domanda di condono presentata al Comune (nei casi di sanatoria) ⁽⁵⁾;
- delega proprietario con allegata fotocopia documento di riconoscimento (nei casi di comproprietà, usufrutto, ecc.);
- N.I ricevuta di versamento c.c.p. n. 15043029 intestato a "Ammin. ne Provinciale di Rieti, Servizio Tesoreria" causale "rimborso spese istruttoria rilascio parere vincolo idrogeologico" (art. 27 Regolamento Gestione Vincolo Idrogeologico);
- Altro:

e la relativa documentazione tecnica in QUATTRO copie:

- cartografia in scala 1:10.000 su Carta Tecnica Regionale con localizzazione dell'area o delle aree interessate dalle opere ⁽⁶⁾;
- planimetrie catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessate ⁽⁷⁾;
- elaborato progettuale dell'opera (corredato di planimetrie, prospetti, sezioni), sezioni e profilo del terreno "ante e post operam" a scala adeguata, indicazioni della destinazione urbanistica di piano regolatore generale o di piano di fabbricazione dell'area interessata (stralcio e relativa legenda) ⁽⁸⁾;
- relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare a firma del progettista ⁽⁹⁾;
- scheda notizie sezioni 1-2-3 per interventi in tab. B (parte riservata al richiedente e vistata dal progettista) ⁽¹⁰⁾;
- scheda notizie sezione 1 per interventi in tab. C (solo la prima pagina riservata al richiedente) ⁽¹¹⁾;
- documentazione fotografica a colori dello stato di fatto, in formato 10x15, composta da minimo 4 foto ⁽¹²⁾;

[...] Vedi Note informative a p. 3- 4.]

1



- Commento [NCI1]:** (1) La richiesta deve essere proposta dal proprietario o dai proprietari dell'area; per le Società dal Legale Rappresentante indicando anche la Denominazione della Ditta. La presentazione è ammessa a specifico delegato da parte del proprietario/secondo quanto previsto dalla normativa vigente. (...)
- Commento [NCI2]:** (2) Indicare solamente le particelle interessate dai lavori. (...)
- Commento [NCI3]:** (3) Indicare solamente le particelle interessate dai lavori. (...)
- Commento [NCI4]:** 1 - Sistemazione di aree, apertura di accessi a strade esistenti, sistemazione e/o ampliamenti piazzali, platee di stoccaggio, ecc. (...)
- Commento [NCI5]:** 2 - Apertura di sentieri pedonali e piste di esbosco. (...)
- Commento [NCI6]:** 3 - Linee elettriche di alta tensione superiori a 20.000 volt comprese le relative infrastrutture con esclusione della qualificazione degli impianti esistenti che non prevedano movimenti di terra. (...)
- Commento [NCI7]:** 4 - Aree destinate allo stoccaggio di materiali ferrosi inferiori a 1.500 mq e 1.000 mc. (...)
- Commento [NCI8]:** 5 - Recinzioni varie in muratura o con paletti metallici o in legno superiori a cm 200 di altezza. (...)
- Commento [NCI9]:** 6 - Sistemazione di terreni mediante opere di drenaggio (inferiori a m. 100 di lunghezza e cm 150 di profondità), apertura di scoline per la raccolta e la regimazione idrica superficiale. (...)
- Commento [NCI10]:** 7 - Nuovi edifici di qualsiasi tipo e destinazione, compresi eventuali ampliamenti di opere connesse (rimesse, box, ecc.) di dimensioni inferiori a 30 mq. e piscine di dimensioni inferiori ai 50 mq. anche soggette a sanatoria edilizia. (...)
- Commento [NCI11]:** 8 - Vivali, rimboschimenti e ricostituzioni boschive. (...)
- Commento [NCI12]:** 9 - Sistemazione idraulica di terreni coltivati (scoline). (...)

E 10000 dk 15043029

PROVINCIA RIETI
SPESA ISTRUTTORIA

NOTE INFORMATIVE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

- (1) La richiesta deve essere proposta dal proprietario o dai proprietari dell'area; per le Società dal Legale Rappresentante indicando anche la Denominazione della Ditta. La presentazione è ammessa a specifico delegato da parte del proprietario/i secondo quanto previsto dalla normativa vigente.
- (2) Indicare solamente le particelle interessate dai lavori.
- (3) Contrassegnare sulla base di tutti gli interventi che si intendono eseguire (opere edili, muri di sostegno, rampe, piazzali, accessi, recinzioni, ecc) secondo la tipologia di interventi disposta a pag. 2.
- (4) Descrizione del titolo del progetto presentato al Comune.
- (5) In sostituzione dichiarazione a firma del richiedente che i lavori per cui si richiede il parere sono oggetto di richiesta di concessione a sanatoria con indicati gli estremi di presentazione al Comune.
- (6) Indicazione puntuale ed evidenziata dell'area di intervento.
- (7) Le stesse dovranno essere aggiornate a data non inferiore a tre mesi.
- (8) Le planimetrie vanno distinte in stato ante operam e in stato post operam:
 - planimetria dello STATO ATTUALE del lotto in scala consigliata 1:200 con indicazione delle proprietà confinanti, per una profondità di almeno 50 mt. dai confini, delle quote altimetriche del terreno e di tutti i fabbricati circostanti, degli alberi di alto fusto e di tutta la vegetazione esistente, di recinzioni ed ingressi, di eventuali costruzioni esistenti sul lotto di cui occorre dimostrare la legittimità (licenza/concessione oppure atti relativi alla regolarizzazione in base alla Legge n. 47/85; eventuali precedenti autorizzazioni vincolo idrogeologico);
 - planimetria, alla stessa scala della precedente, di STATO FUTURO con indicazione di quote altimetriche, sistemazione della zona non edificata (posteggi, giardini, zone pavimentate, nuove alberature), edifici esistenti, siepi, recinzioni, ingressi e quant'altro possa occorrere al fine di chiarire esaurientemente i rapporti tra l'opera e il suolo circostante sia esso pubblico che privato;
 - planimetria, alla stessa scala della precedente, di STATO FUTURO con schema di smaltimento delle acque meteoriche (e reflue se presenti) complete di specifica legenda;
 - sezioni quotate (almeno due, longitudinale e trasversale) sia dello STATO ATTUALE che dello STATO FUTURO messe in relazione con l'ambiente circostante, estese anche all'area circostante l'intervento per almeno ml. 10-15, e possibilmente all'intera superficie di pertinenza del lotto.
- (9) Dovrà contenere la descrizione particolareggiata di tutti gli interventi e la loro conformità agli strumenti urbanistici vigenti.
- (10) Con firma del richiedente e timbro e firma del progettista.
- (11) Completa di firma del richiedente.
- (12) Deve essere rappresentativa dello stato dei luoghi al momento della presentazione dell'istanza.
- (13) Ad esempio nel caso di Varianti in corso d'opera indicare gli estremi (data e protocollo) della precedente autorizzazione "nulla osta vincolo idrogeologico".