



COMUNE DI TORRI IN SABINA

Provincia di Rieti

02049-tel. 0765-62004-fax.0765-62012

REGOLAMENTO PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NEI COMUNI INTERESSATI AL PASSAGGIO DELLE CONDOTTE IDRICHE DI PROPRIETA' CONSORTILE

Approvato con atto di Consiglio Comunale n.13 del 26/6/2012

=°=°=°=°=

ART.1

OGGETTO

Il presente regolamento disciplina il rilascio di permessi a costruire e/o D.I.A e/o S.C.I.A. nei Comuni interessati al passaggio delle condotte idriche di proprietà consortile o comunale.

ART.2

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE A CORREDO DELL'ISTANZA DEL PERMESSO A COSTRUIRE E/O D.I.A. E/O S.C.I.A

L'istanza di permesso a costruire e/o D.I.A e/o S.C.I.A. deve essere corredata da una dichiarazione a firma dell'istante attestante l'inesistenza all'interno del terreno oggetto dell'intervento edilizio di condotte idriche consortili o comunali



COMUNE DI TORRI IN SABINA

Provincia di Rieti

02049-tel. 0765-62004-fax.0765-62012

ART.3

PROCEDURA PER IL RILASCIO DI PERMESSO A COSTRUIRE e/o D.I.A. e/o S.C.I.A IN PRESENZA DI CONDOTTE IDRICHE CONSORTILI O COMUNALI.

1. Nel caso in cui vi sia la certezza ovvero la ragionevole possibilità che il fondo interessato risulti attraversato dalla condotta idrica consortile, il titolare dell'istanza per il tramite dell'Ufficio tecnico comunale- è tenuto a richiedere al Consorzio tra i Comuni della Media Sabina apposito sopralluogo per la verificabilità tecnica dell'ipotesi di modificare il tracciato della condotta in questione. Nel caso sia necessario spostare le condotte, la spesa sarà a carico del richiedente che dovrà eseguire i lavori secondo le prescrizioni del Tecnico Consortile.

2. Ove l'intervento edilizio sia realizzabile senza dover procedere a detto spostamento, il richiedente è tenuto comunque a rispettare le prescrizioni tecniche dettate dal Consorzio in modo da garantire la sicurezza della condotta nonché l'ispezionabilità e l'agevole accesso alla stessa, anche da parte dei mezzi meccanici autorizzati, onde effettuare interventi di riparazione in caso di rottura.

3. In caso di incertezza il privato può chiedere gratuitamente l'intervento del Consorzio per la relativa certificazione di assenza delle condotte.

ART.4

ISTANZA NEGATIVA

Ove la dichiarazione sia negativa, e non risulti vero, gli eventuali danni prodotti alle condotte saranno a carico dell'istante. Saranno parimenti a carico dell'interessato i danni all'immobile causati dalla rottura delle condotte.