

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Settimio BERNOCCHI

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 28-2-2017

Li 13-2-2017

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

Torri in Sabina,

IL SEGRETARIO

OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina (Rieti)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

N. 18
13-02-2017

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA TUTELARE, PULIZIA, LAVANDERIA, CUCINA PRESSO LA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI (CIG 68483068E2). Intervenuta efficacia aggiudicazione definitiva alla Società Cooperativa Sociale San Carlo.

Il giorno DUEMILADICIASSETTE il giorno TREDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 08,00 nella sede delle adunanze si è riunito il Signor BERNOCCHI SETTIMIO, Commissario Amministrativo, presieduto con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n.3393 del 17/06/2016.

Partecipante alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco ;

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

Il Commissario delibera sull'argomento in oggetto.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

PREMESSO CHE:

- a. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 110 del 20/10/2016 è stata indetta la procedura di gara in oggetto, per l'affidamento della gestione dei servizi di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG 68483068E2), per il periodo dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2019, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul prezzo a base di gara;
- b. il prezzo a base di gara è stato rideterminato in € 545.196,00 complessivi, esclusa IVA al 5%, pari ad €. 181.732,00 per ogni anno, Iva esclusa;
- c. per l'individuazione dell'operatore a cui affidare il predetto servizio si è stabilito di ricorrere della disciplina prevista dall'art 36, comma 2, lett.b), del D.lgs n. 50/2016 (procedura negoziata), individuando i concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante avviso di preinformazione ed eventuale sorteggio;
- d. a seguito di avviso di preinformazione sono pervenute e sono state invitate alla procedura negoziata le seguenti imprese:
 - Il Girasole Società Cooperativa
 - Eurotrend Assistenza Scrl
 - Blue Line Soc. Coop. Sociale
 - Il Cigno Cooperativa Sociale
 - Le Nuove Chimere Cooperativa Sociale
 - Società Cooperativa San Carlo

VISTI i verbali delle operazioni di gara in data 30 novembre 2016, 7 dicembre 2017 e 14 dicembre 2016 da cui risulta:

A) SOGGETTI PARTECIPANTI N. 2

- Il Girasole Società Cooperativa
- Società Cooperativa San Carlo

B) ESITO DELLA PROCEDURA

"Il Girasole Cooperativa Sociale" - totale punti 74,01 / 100
"Società Cooperativa San Carlo" - totale punti 100 / 100

C) AGGIUDICATARIO

"Società Cooperativa San Carlo" con il ribasso del 6%.

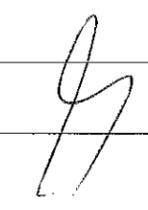
VISTA la deliberazione del Commissario Amministrativo n. 130 del 21/12/2016 con la quale è stata aggiudicato alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006 il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani", con il ribasso del 6%, e quindi per un importo netto di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa:

CONSIDERATO CHE l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria ed in particolare:

- la regolarità contributiva attraverso il DURC acquisito on line e con scadenza 09/06/2017;

Prot. n.	
	OPERA PIA OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA
	Torri in Sabina
	CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO LA GESTIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA
	TUTELARE, PULIZIA, LAVANDERIA, CUCINA PRESSO LA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI (CIG
	68483068E2)
	Nell'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di febbraio nella sede dell'Opera Pia
	Ospedale San Giovanni Battista sita presso la sede de Comune di Torri in Sabina (RI), Piazza
	Roma n. 6
	FRA
	- OPERA PIA OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA, con sede legale in Torri in Sabina Piazza
	Roma n. 6, codice fiscale n. 80007330576 Rappresentato in questo atto dal segretario Dr. Di
	Rocco Mauro, nato a Forano (RI) il 17 settembre 1957, codice fiscale DRCMRA57P17D689H,
	e domiciliato per la carica come sopra, autorizzato alla stipula del presente atto con
	deliberazione del Commissario Amministrativo dell'Opera Pia n. 18 del 13 febbraio 2017
	E
	Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede legale in Roma Via Leone XIII n. 95, codice
	fiscale e partita Iva 13775241006, REA n. RM-1471864, rappresentata in questo dal
	Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante Sig. Boni Sandro, nato a
	Pescara il 27 febbraio 1952, codice fiscale BNOSDR52B27G482Y, nel prosieguo
	"Appaltatore".
	Preliminarmente
	Il rappresentante dell'Opera Pia dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. 28 dicembre
	2000, n.445, sotto la sua responsabilità personale e consapevole delle conseguenze per
	dichiarazioni contenenti dati mendaci, reticenti o non più conformi al vero, a norma
	1

<p>dell'articolo 76 dello stesso d.P.R. n. 445/2000, che non ricorre nei suoi confronti alcuna</p>	<p>c. che con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 18 del 13 febbraio 2017, a</p>
<p>delle cause di divieto di sottoscrizione dei contratti ed altri atti negoziali, di cui all'articolo 14</p>	<p>seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, è stata</p>
<p>del d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici).</p>	<p>dichiarata l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;</p>
<p>Il rappresentante della società appaltatrice dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R.</p>	<p>Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite e allo scopo di far constatare con regolare</p>
<p>28 dicembre 2000, n. 445, sotto la sua responsabilità personale e consapevole delle</p>	<p>atto contrattuale gli impegni reciproci inerenti il servizio in parola;</p>
<p>conseguenze per dichiarazioni contenenti dati mendaci, reticenti o non più conformi al vero,</p>	<p style="text-align: center;">CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE</p>
<p>a norma dell'articolo 76 dello stesso d.P.R. n. 445/2000, di non aver mai ricevuto condanne</p>	<p style="text-align: center;">Articolo 1 – Valore delle premesse</p>
<p>tali da importare l'applicabilità dell'articolo 32 quater del Codice Penale così come da ultimo</p>	<p>Le premesse sono pattizie e gli atti e i documenti ivi richiamati, anche se non materialmente</p>
<p>modificato dall'articolo 1, comma 75, lettera a), legge n. 190 del 2012.</p>	<p>allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.</p>
<p style="text-align: center;">Premesso che:</p>	<p style="text-align: center;">Articolo 2 - Oggetto</p>
<p>a. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 110 del 20/10/2016 è stata</p>	<p>2.1 – L'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, a mezzo del suo costituito rappresentante</p>
<p>indetta la procedura di gara in oggetto, per l'affidamento della gestione dei servizi di</p>	<p>Mauro Di Rocco, affida all'Appaltatore Società Cooperativa Sociale San Carlo, che a mezzo</p>
<p>assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG</p>	<p>del suo legale rappresentante accetta, così l'appalto avente ad oggetto la gestione dei servizi</p>
<p>68483068E2), per il periodo dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2019, secondo il criterio</p>	<p>di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG</p>
<p>dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul prezzo a base di gara di € 545.196,00</p>	<p>68483068E2) alle condizioni di cui al Capitolato speciale d'oneri e al Progetto Tecnico ed</p>
<p>complessivi, esclusa IVA al 5%, pari ad €. 181.732,00 per ogni anno, Iva esclusa, con</p>	<p>Economico di Gestione presentato in sede di gara.</p>
<p>possibilità di ripetizione di un ulteriore anno, ai sensi dell'art.63 comma 5 del D.Lgs</p>	<p>2.2 - Il progetto si colloca nel sistema dei servizi per la gestione della Casa di Riposo per</p>
<p>50/2016</p>	<p>Anziani ed è articolato nei seguenti interventi:</p>
<p>b. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 130 del 21 dicembre 2016 è stata</p>	<p>A. ASSISTENZA TUTELARE DIURNA E NOTTURNA AGLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO.</p>
<p>aggiudicata alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via</p>	<p>B. SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE</p>
<p>Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006", con il ribasso del 6%, il servizio di assistenza</p>	<p>C. SERVIZIO DI LAVANDERIA E GUARDAROBA</p>
<p>tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo</p>	<p>D. RAPPORTO CON I FAMILIARI</p>
<p>di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa:</p>	<p>e. SERVIZIO DI CUCINA/MENSA</p>
<p></p>	<p>f. SERVIZI AGGIUNTIVI OFFERTI IN SEDE DI GARA</p>
<p style="text-align: right;">2</p>	<p style="text-align: right;">3</p> 

<p>2.3 - Costituiscono parte integrante del presente contratto e quindi vincolanti per le parti</p>		<p>3.4 - Ogni responsabilità per danni a persone e cose derivanti dall'esecuzione del contratto,</p>	
<p>contraenti, anche se non materialmente allegati:</p>		<p>sono a carico dell'Appaltatore, con esclusione di qualsiasi responsabilità, anche per azioni</p>	
<p>- il Capitolato Speciale d'Oneri;</p>		<p>poste in essere in violazione di norme di legge e regolamenti, dell'Opera Pia.</p>	
<p>- il Progetto Tecnico di Gestione del Servizio;</p>		<p>3.5 - L'Appaltatore si obbliga al rispetto degli obblighi, per quanto compatibili, derivanti dal</p>	
<p>- l'Offerta Economica;</p>		<p>D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti</p>	
<p>- il codice etico dell'Opera Pia, approvato con deliberazione n. 114 del 09/11/2016, che</p>		<p>pubblici, pena la risoluzione del contratto.</p>	
<p>l'appaltatore si impegna a rispettare integralmente.</p>		<p>3.6 - Sono vietati il subappalto e la cessione del contratto, anche in misura parziale, pena la</p>	
<p>2.4 - Il servizio, pertanto, dovrà essere eseguito in conformità alle modalità, prestazioni,</p>		<p>risoluzione dello stesso.</p>	
<p>tempi di intervento, risorse (umane, strumentali e gestionali), metodologie, obiettivi e</p>		<p>3.7 - Il legale rappresentante dell'Opera Pia ha l'onere di verificare che i servizi siano eseguiti</p>	
<p>parametri di qualità così come prescritti sia nel Capitolato Speciale d'onori sia nel Progetto</p>		<p>in base alle prescrizioni contrattuali e che il risultato dedotto in oggetto dal presente</p>	
<p>tecnico ed economico di gestione del Servizio offerto in sede di gara dall'Appaltatore come</p>		<p>contratto sia conseguito nel miglior modo possibile.</p>	
<p>descritto in premessa.</p>		<p style="text-align: center;">Articolo 4 – Durata del contratto</p>	
<p style="text-align: center;">Articolo 3 - Norme generali regolanti l'appalto</p>		<p>4.1 - L'appalto avrà la durata di 36 mesi con decorrenza dal 01/02/2017 al 31/12/2019.</p>	
<p>3.1 - Il servizio è affidato e accettato alle condizioni di cui al Capitolato speciale d'onori, al</p>		<p>4.2 Ai sensi dell'art.63, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016, è possibile la ripetizione del presente</p>	
<p>Progetto e all'offerta economica entrambe presentate in sede di partecipazione alla gara</p>		<p>servizio per un ulteriore anno, al termine del periodo contrattuale, a condizione della</p>	
<p>dall'Appaltatore.</p>		<p>disponibilità di risorse economiche sufficienti.</p>	
<p>3.2 - I servizi oggetto del presente contratto vengono resi in regime d'appalto, con</p>		<p>4.3 Alla scadenza del contratto la Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 106, comma 11,</p>	
<p>assunzione dell'impegno all'esatta e completa esecuzione dell'obbligazione sia in termini di</p>		<p>del D.Lgs.50/2016, si riserva la facoltà di prorogare il presente contratto per un periodo</p>	
<p>mezzi che di risultato da parte dell'Appaltatore, mediante l'impiego di personale e di mezzi</p>		<p>complessivamente non superiore a mesi 6 (sei) nelle more dello svolgimento delle ordinarie</p>	
<p>tecnici nella sua esclusiva disponibilità e secondo l'organizzazione della stessa.</p>		<p>procedure di scelta del nuovo contraente, nella misura strettamente necessaria.</p>	
<p>3.3 - L'Appaltatore dovrà garantire la presenza di un Coordinatore per la direzione del</p>		<p>4.4 La controparte è tenuta a comunicare la propria disponibilità a prorogare il contratto</p>	
<p>servizio, al quale saranno indirizzate dall'Opera Pia, in qualità di Stazione Appaltante, tutte le</p>		<p>entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta dell'Amministrazione.</p>	
<p>comunicazioni per garantire la regolarità nell'espletamento del servizio.</p>		<p style="text-align: center;">Articolo 5 – Valore dell'appalto</p> <p>5.1 - Il servizio è affidato per un importo contrattuale netto di € 512.484,24</p> <p>(cinquecentododicimilaquattrocentottantaquattro virgola ventiquattro), esclusa IVA al 5%.</p>	<p style="text-align: right;">9</p>

Articolo 6 - Variazione delle prestazioni contrattuali		Articolo 8 – Fideiussione	
6.1 - L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le condizioni indicate nel Capitolato e nel progetto tecnico presentato in sede di gara in relazione al servizio.		8.1 - A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha presentato	
		cauzione definitiva di euro 51.248,42 (cinquantunomiladuecentoquarantotto virgola	
6.2 - Qualora nella gestione del servizio si verificassero dei mutamenti non previsti nel Capitolato in relazione a sopravvenute esigenze di interesse pubblico o alla realizzazione di		quarantadue), mediante Polizza Fideiussoria n. N267/00A0630345 emessa da Groupama	
attività aggiuntive inerenti il servizio stesso, l'Opera Pia, ai sensi dell'articolo 106, comma 11,		Assicurazioni, Agenzia Principale di Roma.	
del D.Lgs.50/2016, si riserva di apportare variazioni in più o in meno sino ad un massimo di		8.2 - La garanzia fideiussoria è svincolata a conclusione del contratto previo accertamento	
1/5 (20%) dell'importo dell'appalto, compatibilmente con le disponibilità di bilancio e senza		degli adempimenti contrattuali sulla base del certificato di regolare esecuzione della	
che l'Appaltatore possa sollevare alcuna obiezione.		prestazione resa.	
6.3 - Nessuna indennità o rimborso sono dovuti per qualsiasi titolo a causa della riduzione		Articolo 9 – Tracciabilità finanziaria	
del corrispettivo.		9.1 - Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore, ai fini degli obblighi in materia di tracciabilità	
Articolo 7 – Modalità di pagamento e relazioni periodiche		dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive	
7.1 L'Opera Pia corrisponderà entro 30 giorni, nel rispetto del D.lgs 231/2002, dalla		modificazioni e integrazioni, si impegna a comunicare il conto corrente postale / bancario	
presentazione della fattura mensile di €. 14.235,67, esclusa IVA.		dedicato alle transazioni finanziarie derivanti dal presente contratto.	
7.2 L'appaltatore dovrà consegnare obbligatoriamente al responsabile della struttura la		9.2 - Qualora l'Appaltatore compia transazioni finanziarie senza avvalersi dello strumento	
seguinte documentazione:		del bonifico bancario o postale, ovvero mediante il ricorso di altri strumenti comunque	
- una relazione a cadenza trimestrale, concernente una valutazione complessiva		idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il contratto si intenderà	
sull'andamento del servizio stesso, sugli interventi ed attività realizzati, sui risultati attesi		automaticamente risolto.	
e conseguiti, sulle carenze e difficoltà riscontrate con l'indicazione di eventuali proposte		Articolo 10 – Certificazione Regolarità Contributiva	
e suggerimenti che si propone di apportare, per il miglioramento della gestione corrente;		10.1 - In conformità a quanto previsto dalle norme vigenti, è stata richiesta ed ottenuta	
nella relazione dovrà anche essere indicato il numero di utenti complessivo;		apposita certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC) del soggetto Appaltatore	
- una relazione finale annuale, concernente una valutazione complessiva sull'andamento		con scadenza al	
del servizio stesso, sull'attività svolta, sui risultati attesi e conseguiti, sulle carenze e		Articolo 11 – Sede organizzativa dell'Appaltatore	
difficoltà riscontrate con l'indicazione di eventuali proposte e suggerimenti che si		11.1 - Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 29 del Capitolato	
propone di apportare per il miglioramento della gestione corrente.		d'oneri, ha provveduto a indicare in Roma, Via Leone XIII n. 95, la sede referente valida a	
		tutti gli effetti giuridici, amministrativi e tecnico-logistici, PEC: sancarlosoccopp@legalmail.it	
6		7	

<p>- Mail: sancarlosoccopp@gmail.com</p>	<p>14.3 - I costi sostenuti dall'Aggiudicatario in materia di sicurezza sul lavoro, così come</p>
<p>Articolo 12 – Clausola di flessibilità nell'esecuzione del servizio</p>	<p>eventualmente indicati nell'offerta economica, dovranno essere dettagliatamente indicati</p>
<p>12.1 - Al fine di raggiungere gli scopi di preminente interesse pubblico connessi</p>	<p>per singola voce di costo nell'ambito della Rendicontazione annuale di cui al precedente</p>
<p>all'espletamento del servizio di cui al presente contratto, nel quadro delle azioni ed</p>	<p>articolo 7.</p>
<p>interventi definiti dal Capitolato e dall'Offerta progettuale dell'Appaltatore, la direzione</p>	<p>Articolo 15 – Inadempimento e penalità</p>
<p>dell'Opera Pia ha la possibilità, se necessario, di adottare tutte quelle determinazioni</p>	<p>15.1 – Per le inadempienze e le penalità si rinvia all'art. 30 del capitolato speciale di appalto.</p>
<p>tecnico-amministrative ritenute più adeguate per il buon andamento del presente servizio e</p>	<p>15.2 – Per le risoluzioni del contratto, si rinvia all'art. 31 del capitolato speciale di appalto.</p>
<p>previa consultazione del soggetto appaltatore. Quest'ultimo, in considerazione della</p>	<p>15.3 – Per il recesso dal contratto, si rinvia all'art. 32 del capitolato speciale di appalto.</p>
<p>delicatezza dell'utenza a cui si rivolge il servizio sociale in argomento, si impegna da parte</p>	<p>Articolo 16 - Clausola risolutiva espressa in caso di esito interdittivo delle informative</p>
<p>sua ad accettare tutte le ulteriori disposizioni integrative che la Stazione Appaltante</p>	<p>antimafia</p>
<p>emanerà per la migliore riuscita del servizio stesso, collaborando con la direzione dell'Opera</p>	<p>16.1 – Il rappresentante della Società San Carlo Cooperativa Sociale sotto la propria</p>
<p>Pia all'individuazione delle migliori soluzioni tecniche ed organizzative che garantiscano</p>	<p>responsabilità personale e consapevole delle conseguenze per dichiarazioni contenenti dati</p>
<p>efficacia ed efficienza delle risposte rispetto ai bisogni dell'utenza e del servizio appaltato</p>	<p>mendaci, reticenti o non più conformi al vero a norma dell'articolo 76 del citato D.P.R. n.</p>
<p>nel suo complesso.</p>	<p>445/2000, dichiara che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza</p>
<p>Articolo 13 – Valutazione Rischi da Interferenza</p>	<p>o di sospensione di cui all'articolo 67 del d.Lgs. n. 159/2011.</p>
<p>13.1 - La Stazione Appaltante dà atto della previsione contenuta negli atti di gara circa la non</p>	<p>16.2 Per quanto sopra, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del decreto legislativo 6 settembre</p>
<p>sussistenza dei rischi interferenziali ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e del</p>	<p>2011, n. 159 - Codice delle leggi antimafia e dato atto altresì dell'urgenza di provvedere in</p>
<p>fatto che, conseguentemente, non ha provveduto alla redazione del D.U.V.R.I.</p>	<p>tal senso stante l'urgenza di assicurare l'avvio del servizio in oggetto, il presente contratto</p>
<p>Articolo 14 - Sicurezza sui luoghi di lavoro</p>	<p>sarà risolto automaticamente qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura</p>
<p>14.1 - L'Appaltatore, nella sua qualità di datore di lavoro, dovrà garantire il pieno rispetto</p>	<p>informazioni interdittive oppure elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa a carico</p>
<p>della normativa in materia di "Tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro" ai</p>	<p>della Società Aggiudicataria. In caso di risoluzione è fatto salvo il pagamento del valore delle</p>
<p>sensi del d.lgs. n. 81/2008.</p>	<p>prestazioni già eseguite per l'esecuzione del contratto.</p>
<p>14.2 - L'Appaltatore, si impegna a presentare il Documento di Valutazione dei Rischi e tutte</p>	<p>Articolo 17 – Domicilio impresa</p>
<p>le informazioni in materia di sicurezza così come prescritte nel Capitolato Speciale d'Oneri,</p>	<p>17.1 - Per gli effetti del presente contratto l'Appaltatore dichiara di eleggere il proprio</p>
<p>entro 30 gg dalla stipula del presente contratto.</p>	<p>domicilio presso la propria sede legale: Roma Via Leone XIII n. 95</p>
<p>8</p>	<p>9</p> 

Art. 18 – Obblighi di riservatezza	Articolo 20 – Norma finale di rinvio
<p>18.1 - L'Appaltatore assume l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto. Detto obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio e le idee, le metodologie e le esperienze tecniche che l'Appaltatore sviluppa o realizza in esecuzione delle presenti prestazioni contrattuali.</p>	<p>20.1 Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto si fa riferimento al Capitolato Speciale d'oneri e all'Offerta Tecnica ed Economica presentata dall' Appaltatore e alle norme vigenti se e in quanto applicabili.</p>
<p>18.2 - L'Appaltatore si impegna a far sì che nel trattare dati, informazioni, e conoscenze dell'Opera Pia di cui venga eventualmente in possesso, vengano adottate le necessarie ed idonee misure di sicurezza e impiegate modalità di trattamento che non compromettano in alcun modo il carattere della riservatezza o arrechino altrimenti danno.</p> <p>18.3 - L'Appaltatore sarà responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti e collaboratori degli obblighi di riservatezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Opera Pia avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare all'Amministrazione comunale.</p>	<p>Articolo 21 – Spese Contrattuali</p> <p>21.1 Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, saranno a carico dell'appaltatore.</p> <p>21.2 Si dà atto che la presente scrittura privata, avente ad oggetto prestazioni soggette ad IVA, sarà registrata solo in caso d'uso con spese a carico della parte che ne chiederà la registrazione..</p> <p>Questo atto, redatto con strumenti di tecnologia informatica su numero _____ pagine a video, viene dichiarato conforme alla loro volontà dalle parti, lo sottoscrivono con firma digitale.</p> <p>Boni Sandro: Firmato digitalmente</p> <p>Mauro Di Rocco: Firmato Digitalmente</p>
<p>Articolo 19 – Trattamento dati personali</p> <p>19.1 - La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.</p> <p>19.2 - Nell'esecuzione del presente contratto, in materia di trattamento dei dati personali, dovrà essere rispettato quanto previsto dall'articolo 19 "condizioni di tutela della privacy" del Capitolato Speciale d'Oneri.</p>	
10	11



- la regolarità fiscale e casellario giudiziale attraverso il portale AVCPASS di Anac;
- la certificazione "antimafia", in attesa del rilascio attraverso il sistema BDNA del Ministero dell'Interno, con dichiarazione sostituzione di certificazione;
- relativamente alla certificazione del casellario giudiziale e dei carichi pe

RITENUTO che sussistono le condizioni per dichiarare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, fermo restando che qualora da successive verifiche dovessero emergere cause di esclusione si provvederà ad adottare le conseguenti determinazioni;

Visto il D. Lgs 50/2016;

DELIBERA

1. Di dichiarare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con propria deliberazione n. 130 del 21/12/2016 a favore della ditta **Società Cooperativa Sociale San Carlo**, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006", del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa;
2. Di autorizzare il segretario di questo ente a sottoscrivere, in nome e per conto dell'Opera Pia, il contratto conforme allo schema che si allega al presente atto, fatte salve tutte le integrazioni e/o modifiche formali che si dovessero rendere necessarie;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.