

OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina(Rieti)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

N.93 Del 14/11/2018	OGGETTO: Convenzione con la Soc. Cooperativa San Carlo gestione dei servizi di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG 68483068E2). Aumento delle prestazioni nel limite del quinto d'obbligo. Storno di fondi e prelevamento fondo di riserva.

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno QUATTORDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 16,30 nella sala delle adunanze si è riunito il Signor BERNOCCHI SETTIMIO, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n.3393 del 17/06/2016.

Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco ;

Il Commissario,dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti,i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- a. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 110 del 20/10/2016 è stata indetta la procedura di gara in oggetto, per l'affidamento della gestione dei servizi di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG 68483068E2), per il periodo dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2019, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul prezzo a base di gara di € 545.196,00 complessivi, esclusa IVA al 5%, pari ad €. 181.732,00 per ogni anno, Iva esclusa, con possibilità di ripetizione di un ulteriore anno, si sensi dell'art.63 comma 5 del D.Lgs 50/2016
- b. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 130 del 21 dicembre 2016 è stata aggiudicata alla ditta **Società Cooperativa Sociale San Carlo**, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006, con il ribasso del 6%, il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa:
- c. con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 18 del 13 febbraio 2017, a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, è stata dichiarata l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- d. con la ditta aggiudicataria è stato stipulato il contratto rep. n. 50 in data 13 febbraio 2017;

Considerato che, a partire dal prossimo mese di dicembre, si verificherà un incremento degli ospiti tale da superare la soglia di 20, ragion per cui in base alla vigente normativa regionale – di seguito riportata- è necessaria aumentare la presenza degli operatori socio – sanitari rispetto a quelli attualmente impiegati:

DGR 124/2015, 125/2015, 126/2015 e DGR 274/2015

<<Operatore sociosanitario: tale personale è adeguato nel numero alle necessità degli ospiti e comunque è presente in numero non inferiore ad un operatore ogni 20 anziani, ad ogni turno di lavoro, ed in presenza di ospiti parzialmente non autosufficienti in numero non inferiore ad un operatore ogni 6 anziani ad ogni turno di lavoro, e comunque varia in relazione alle eventuali mutate esigenze degli ospiti stessi.>>

Tenuto conto che l'art. 6.2 del suddetto contratto prevede espressamente che *<<Qualora nella gestione del servizio si verificassero dei mutamenti non previsti nel Capitolato in relazione a sopravvenute esigenze di interesse pubblico o alla realizzazione di attività aggiuntive inerenti il servizio stesso, l'Opera Pia, ai sensi dell'articolo 106, comma 11, del D.Lgs.50/2016, si riserva di apportare variazioni in più o in meno sino ad un massimo di 1/5 (20%) dell'importo dell'appalto, compatibilmente con le disponibilità di bilancio e senza che l'Appaltatore possa sollevare alcuna obiezione.>>*;

Dato atto che, in relazione alla situazione sopra descritta, è stato chiesto alla ditta appaltatrice di presentare una proposta, anche economica, per la migliore distribuzione del personale tale da garantire il rispetto della citata normativa regionale;

Visto che **Società Cooperativa Sociale San Carlo** in data 08-11-2018 ha presentato due articolate proposte nel limite comunque della spesa di € 2.847,20, pari al quinto d'obbligo e che, a seguito dell'incontro tenutosi presso la sede dell'Opera Pia, si è concordemente ritenuto preferibile la seguente proposta:

- a. contrattualizzazione di 3 nuovi operatori socio – sanitari;
- b. + 247 ore mensili
- c. + 8 ore giornaliere

Ente: OPERA PIA OSP. S.G. BATTISTA

PROSPETTO ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 92 DEL 14/11/2018

VARIAZIONI AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE				Previsione da Modificare	Variazioni		Previsione Modificata
Codice	Capitolo	Denominazione	In Aumento		In Diminuzione		
U 1.01.05.03	224/01	Manutenzione ordinaria immobil i	4.800,00	500,00	4.300,00		
U 1.01.05.03	224/05	Servizio assistenza domiciliar e e pulizia locali casa di rip oso	179.370,00	2.989,00	182.359,00		
U 1.01.08.11	358/00	Fondo di riserva	500,00				
U 1.10.03.02	1382/00	Gestione case di riposo e di r icovero - acquisto Generi alim entari e varie.	23.300,00	500,00	0,00		
		TOTALE VARIAZIONI	2.989,00	2.989,00			
RIEPILOGO VARIAZIONE							
		TOTALI ENTRATA			0,00		
		TOTALI USCITA	2.989,00	2.989,00	0,00		

Ritenuto pertanto necessario approvare l'incremento delle prestazioni nella ditta appaltatrice, nei limiti sopra indicati, mediante la stipula di apposito atto aggiuntivo;

Ricordato che, per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 68483068E2 e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria, che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

Visto il DURC regolare in data 17/10/2018 – prot. INPS_12501292;

Visto il bilancio di previsione 2018;

DELIBERA

- 1) di apportare al bilancio di previsione 2018, approvato con atto n.1/2018, gli storni di cui al prospetto allegato A) che forma parte integrante, formale e sostanziale del presente atto, anche mediante prelevamento dal fondo di riserva.
- 2) di affidare, per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006" l'incremento del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo mensile di €. 2.847,20 mensili (oltre IVA al 5%) – pari al quinto d'obbligo -, a fronte dei seguenti ulteriori servizi:
 - a. contrattualizzazione di 3 nuovi operatori socio – sanitari;
 - b. + 247 ore mensili
 - c. + 8 ore giornaliere
- 3) di impegnare la maggiore spesa di euro 2.989,56 (I.V.A. compresa) relativa al mese di dicembre 2018 Cap. 224/05 – Intervento 101050 -, mentre la maggiore spesa annua di 35.874,72 (IVA compresa), relativa all'anno 2019 sarà imputata allo stesso capitolo / intervento dell'esercizio 2019;
- 4) di dare atto che la suddetta ditta verrà stipulato atto aggiuntivo, mediante scrittura privata;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Settimio BERNOCCHI

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Li 14/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 29 NOV. 2018

Li, 14/11/2018

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

IL SEGRETARIO
