

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA”
Torri in Sabina (Rieti)

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 80 del 28/12/2020	OGGETTO: approvazione nuove rette di ricovero ospiti Casa di Riposo per Anziani.
---------------------------------------	---

L'anno duemilaventi, addì ventotto del mese di dicembre, in Torri in Sabina (RI), presso la sede legale dell'IPAB Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle ore 16.00, il Commissario Straordinario Sig. Settimio Bernocchi, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 aprile 2020, n. T00073 fino al 30 giugno 2020 e prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020 con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126 e per effetto della deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio carica fino alla nomina del nuovo organo e, comunque, non oltre sei mesi con l'assistenza, da remoto, del segretario dell'ente Dott. Mauro Di Rocco, ha assunto il seguente decreto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- l'IPAB “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”, con sede legale in Torri in Sabina (RI), è stata amministrata dal soppresso Ente Comunale di Assistenza (ECA), già Congregazione di Carità, del Comune di Torri in Sabina e successivamente da commissari di nomina comunale, ai sensi dell'art. 8 della l. r. n. 22/1978, oggi abrogata;
- in data 27 febbraio 2019 è entrata in vigore la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “*Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)*”;
- in data 14 agosto 2019 è entrato in vigore il regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17;
- in data 17 gennaio 2020 è entrato in vigore il regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), il cui art. 27 ha integrato e modificato l'art. 5 del r. r. 17/2019;
- nelle more della trasformazione dell'IPAB “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista” in Azienda di Servizi Alla Persona (APS), il Presidente della Regione Lazio, con decreto del 10 aprile 2020, n. T00073, ha nominato nella persona del Sig. Settimio Bernocchi il Commissario straordinario dell'IPAB *de qua*, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 2 marzo 2020, n. 72, per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r.r.17/2019 ed anche al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione, e comunque fino al 30 giugno 2020; *;
- con deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 30 giugno 2020, n. 410 è stata disposta, tra l'altro, la proroga del commissariamento dell'IPAB *de qua* sino al 30 settembre 2020, al fine di garantire continuità nell'azione amministrativa dell'IPAB interessate, senza soluzione di continuità e per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r. r. 17/2019;

- con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126 l'incarico commissariale di che trattasi è stato prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020;
- con deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio:
 - ha dichiarato, ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'art. 3 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17, la trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", con sede in Torri in Sabina (RI);
 - ha approvato lo Statuto dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista";
 - ha preso atto dell'inventario del patrimonio dell'ASP;
 - ha stabilito che:
 - ✓ ai sensi dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, l'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", subentra in tutti i rapporti giuridici, attivi e passivi, facenti capo all'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, ivi compresa la titolarità delle autorizzazioni e degli accreditamenti già concessi;
 - ✓ ai sensi dell'articolo 23, comma 2, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, il commissario straordinario dell'Ipab Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, resterà in carica fino alla nomina del nuovo organo e, comunque, non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, per l'ordinaria amministrazione e ogni adempimento indifferibile e urgente.

Preso atto che con delibera del Commissario Amministrativo dell'ex IPAB "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista" n.15 del 24.07.1981, esecutiva, si provvedeva ad approvare il Regolamento interno che stabiliva i criteri per l'ammissione degli anziani presso la Casa di Riposo gestita dall'Opera Pia e venivano altresì determinate le relative rette;

Che con delibera n.33 del 30.06.1989, esecutiva, il suddetto regolamento è stato modificato limitatamente all'art.3 come segue: "per essere ospitati è necessario inoltrare domanda all'Ente e presentarsi preventivamente di persona per un colloquio informativo";

Viste le successive deliberazioni n.83 dell'11.09.2000 e n.10 del 29.01.2001, esecutive, con le quali sono state apportate modifiche anche all'art.11 del predetto regolamento;

Considerato che, a seguito della trasformazione dell'Opera Pia in Azienda Servizi alla Persona, verrà adottata la contabilità economico – patrimoniale, in sostituzione dell'attuale sistema contabile di tipo finanziario e verranno anche meno alcune agevolazioni fiscali e ciò determinerà l'obbligo di fatturazione delle rette di ricovero con addebito dell'IVA nella misura del 5%;

Considerato altresì che il bassissimo valore degli attuali canoni mensili rispetto i prezzi di mercato di analoghe strutture socio-assistenziali, oltretutto in essere da tantissimo tempo senza i necessari adeguamenti portati dall'aumentato del costo della vita (di fatto, non vengono aggiornate da Marzo 2014), sempre più difficile raggiungere il pareggio di bilancio in quanto i costi interni di gestione sono molto più elevati rispetto le entrate delle singole rette mensili;

Che inoltre, con l'emergenza COVID-19 si sono registrati consistenti incrementi di costo di servizio mensile, avendo dovuto implementare personale di assistenza durante l'orario diurno, oltre i costi materiali dovuti ai molteplici dispositivi di protezione acquistati, alle sanificazioni ecc.

Che si rende necessario, alla luce dei maggiori costi evidenziati nella proposta di bilancio 2021 – 2023, approvata in questa stessa seduta prevedere un incremento, sia pure di modesto valore, delle attuali rette già a partire dal mese di gennaio 2021;

Dato atto che questo Ente non riceve sovvenzioni a qualsiasi titolo dalla Regione Lazio o da altri enti per il mantenimento degli anziani nella Casa di Riposo;

Acquisiti, altresì, il parere di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile;

D E C R E T A

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto;

1. Per il mese di Gennaio 2021, le rette attuali saranno incrementate solo relativamente all' IVA con i seguenti valori:

- ospite autosufficiente residente a Torri: 850,00€ + IVA= **892,5€**;
- ospite auto sufficiente non residente a Torri: 1.000,00€+ IVA= **1.050,00€**;
- ospite parzialmente autosufficiente residente a Torri: 1.050,00€+IVA= **1.102,5€**;
- ospite parzialmente autosufficiente non residente a Torri: 1.250,00+IVA= **1.312,5€**.

2. A partire dal mese di Febbraio 2021, le rette vengono così rideterminate:

- ospite autosufficiente residente a Torri: **1.000,00€ IVA compresa**;
- ospite auto sufficiente non residente a Torri: **1.200,00€ IVA compresa**;
- ospite parzialmente autosufficiente residente a Torri: **1.200,00€ IVA compresa**;
- ospite parzialmente autosufficiente non residente a Torri: **1.350,00€ IVA compresa**.

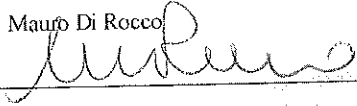
3. Di stabilire che:

- a) Il requisito di residente nel Comune di Torri in Sabina deve essere posseduto al momento di entrata in struttura, documentato da dichiarazione del Comune di Torri in Sabina che attesti la residenza da almeno 3 anni;
- b) Il requisito di anziano "autosufficiente" o "parzialmente autosufficiente" deve essere certificato inizialmente, al momento dell'entrata in struttura, dal medico curante dell'anziano ospite, ratificato internamente attraverso il PAI (Piano di Assistenza Individuale) compilato dall'equipe di Assistenza interno alla struttura;
- c) Nel corso della permanenza dell'anziano ospite in struttura, è il PAI, aggiornato periodicamente nel tempo, che ratifica lo stato di salute dell'ospite (facendo testo anche ai fini di eventuale adeguamento economico della retta mensile);
- d) Al momento dell'accettazione di entrata nuovo ospite, deve essere rilasciata una caparra di iscrizione di n. 2 mensilità;
- e) Il pagamento della retta mensile deve avvenire tramite bonifico bancario al seguente IBAN intestato ASP Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista;
- f) Il familiare garante dell'anziano ospite deve comunicare l'intestazione alla quale inviare la Fattura Elettronica del pagamento mensile.

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa.

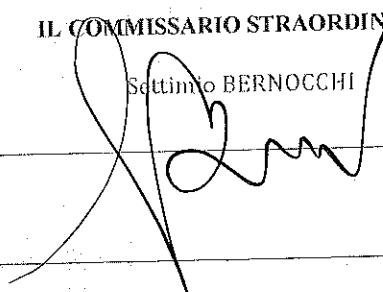
PARERE: favorevole in ordine alla regolarità contabile

Il Segretario: Dott. Mauro Di Rocco



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Settimio BERNOCCHI



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 22 GEN 2021

Li 28 DIC. 2020

IL SEGRETARIO
Dr. Mauro Di Rocco
