

**IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO**

Settimio BERNOCCHI

**IL SEGRETARIO**

Dr. Mauro Di Rocco

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Li 21/08/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 29 AGO, 2019

Li, 21/08/2019

**IL SEGRETARIO**

Dr. Mauro Di Rocco

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**

**OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA**

Torri in Sabina(Rieti)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO**

<b>N.72 Del 21/08/2019</b>	<b>OGGETTO: Approvazione intervento ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 50/2016 relativo alla sistemazione del piazzale antistante la Casa di Riposo per Anziani.</b>
--------------------------------	---

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTUNO del mese di AGOSTO alle ore 16,00 nella sala delle adunanze si è riunito il Signor BERNOCCHI SETTIMIO, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n.3393 del 17/06/2016 e prorogato nell'incarico, ai sensi dell'art.23, comma 3, della L.R.del Lazio n.2/2019.

Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco ;

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

## IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che questa Opera Pia (IPAB) gestisce una casa di riposo per anziani e che recentemente ha realizzato un nuovo corpo di fabbrica, adiacente a quello preesistente, e destinato all'ampliamento della propria capacità ricettiva;

Che tale nuova struttura non è ancora operativa, in quanto necessità di lavori di miglioramento degli spazi esterni, per i quali l'ente non dispone di sufficienti risorse finanziarie;

Considerato che i coniugi Sig. IACOBONI BASILIO e COLETTO Bertilla, residenti a Torri in Sabina, con autentico spirito di liberalità, solidarietà e collaborazione hanno manifestato l'intenzione di eseguire a proprie cure e spese la sistemazione del piazzale esterno alla Casa di Riposo, in modo da permettere agli anziani ospiti l'utilizzo della struttura in condizioni ottimali, almeno per quanto riguarda gli spazi esterni, fino alla concorrenza dell'importo di €. 10.000,00, oltre IVA come per legge;

Ritenuto di accogliere di buon grado la suindicata proposta in considerazione delle esigue risorse disponibili per la manutenzione del patrimonio immobiliare dell'Opera Pia;

Dato atto che la medesima proposta si configura a tutti gli effetti come contratto di realizzazione di un lavoro pubblico disciplinato dal nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.lgs 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i., che in particolare all'art. 20 (Opera pubblica realizzata a spese del privato) recita:

1. Il presente codice non si applica al caso in cui un'amministrazione pubblica stipuli una convenzione con la quale un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 80.

2. L'amministrazione, prima della stipula della convenzione, valuta che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate e lo schema dei relativi contratti di appalto presentati dalla controparte siano rispondenti alla realizzazione delle opere pubbliche di cui al comma 1.

3. La convenzione disciplina anche le conseguenze in caso di inadempimento comprese anche eventuali penali e poteri sostitutivi.

Dato atto che trattasi nel caso di specie di lavoro pubblico di valore economico ampiamente inferiore ad euro 40.000 e che pertanto non occorre procedere al suo preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici, secondo quanto dispone il comma 2 dell'art. 21 del d.lgs. n. 50/2016, essendo sufficiente programmarne con il presente atto la realizzazione nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare;

Ritenuto che le singole lavorazioni saranno oggetto di apposito progetto in corso di redazione da parte dell'Arch. Walter Agostinelli, all'uopo già incaricato;

Ritenuto pertanto di accogliere la proposta dei coniugi Sig. IACOBONI BASILIO e COLETTO Bertilla di collaborazione finalizzata alla realizzazione dei lavori di che trattasi, esprimendo pertanto il più vivo apprezzamento e la profonda gratitudine dell'Opera Pia nei confronti dei Sig.ri. IACOBONI e COLETTO;

Visto il D.Lgs del 18.04.2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici e successive modifiche e integrazioni,

## DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa di approvare presentata in data 18/07/2019 dai coniugi Sig. IACOBONI BASILIO e COLETTO Bertilla relativa alla sistemazione del piazzale antistante la Casa di Riposo per Anziani, con spese a totale carico del medesimo fino alla concorrenza di €. 10.000,00, oltre IVA come per legge;
2. Di provvedere con successivo e separato atto ad approvare il progetto dei lavori di cui sopra, in corso di redazione da parte dell'Arch. Walter Agostinelli;
3. di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione, a norma dei commi 2 e 3 dell'art. 20 del d.lgs. n. 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti di legge da parte delle ditte incaricate della esecuzione dei lavori;
4. di dare atto che nessuna spesa deriva per l'ente dall'approvazione del presente atto, trattandosi di intervento che verrà eseguito a norma dell'art. 20 del D.lgs 18 aprile 2016 n° 50 (Opera pubblica realizzata a spese del privato);
5. di esprimere il più vivo ringraziamento ed apprezzamento e la profonda gratitudine dell'Opera Pia nei confronti dei coniugi Sig. IACOBONI BASILIO e COLETTO Bertilla per il nobile gesto di solidarietà;
6. di dichiarare il presente provvedimento, urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;