

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA”**  
Torri in Sabina (Rieti)

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

<b>N. 45</b> <b>del 28/09/2020</b>	<b>OGGETTO:</b> affidamento della fornitura nuovo sistema professionale di chiamata senza fili per la Casa di Riposo per Anziani. <b>CIG: Z612E5D59B</b>
---------------------------------------	---

L'anno duemilaventi, addì VENTOTTO del mese di settembre, in Torri in Sabina (RI), presso la sede legale dell'IPAB Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle ore 16,00, il Commissario Straordinario Sig. Settimio Bernocchi, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 aprile 2020, n. T00073 fino al 30 giugno 2020 e prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020 con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126, con l'assistenza del segretario dell'ente Dott. Mauro Di Rocco, ha assunto il seguente decreto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Premesso che:**

- l'IPAB “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”, con sede legale in Torri in Sabina (RI), è stata amministrata dal soppresso Ente Comunale di Assistenza (ECA), già Congregazione di Carità, del Comune di Torri in Sabina e successivamente da commissari di nomina comunale, ai sensi dell'art. 8 della l. r. n. 22/1978, oggi abrogata;
- in data 27 febbraio 2019 è entrata in vigore la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “*Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)*”;
- in data 14 agosto 2019 è entrato in vigore il regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17;
- in data 17 gennaio 2020 è entrato in vigore il regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), il cui art. 27 ha integrato e modificato l'art. 5 del r. r. 17/2019;
- nelle more della trasformazione dell'IPAB “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista” in Azienda di Servizi Alla Persona (APS), il Presidente della Regione Lazio, con decreto del 10 aprile 2020, n. T00073, ha nominato nella persona del Sig. Settimio Bernocchi il Commissario straordinario dell'IPAB *de qua*, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 2 marzo 2020, n. 72, per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r.r.17/2019 ed anche al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione, e comunque fino al 30 giugno 2020;
- con deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 30 giugno 2020, n. 410 è stata disposta, tra l'altro, la proroga del commissariamento dell'IPAB *de qua* sino al 30 settembre 2020, al fine di garantire continuità nell'azione amministrativa dell'IPAB interessate, senza soluzione di continuità e per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r. r. 17/2019;

- con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126 l'incarico commissariale di che trattasi è stato prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020;
- con deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio:
  - ha dichiarato, ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'art. 3 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17, la trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", con sede in Torri in Sabina (RI);
  - ha approvato lo Statuto dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista";
  - ha preso atto dell'inventario del patrimonio dell'ASP;
  - ha stabilito che
    - o ai sensi dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, l'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", subentra in tutti i rapporti giuridici, attivi e passivi, facenti capo all'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, ivi compresa la titolarità delle autorizzazioni e degli accreditamenti già concessi;
    - o ai sensi dell'articolo 23, comma 2, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, il commissario straordinario dell'Ipab Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, resterà in carica fino alla nomina del nuovo organo e, comunque, non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, per l'ordinaria amministrazione e ogni adempimento indifferibile e urgente.

**Vista** la propria deliberazione n. 110 in data 27-12-2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2020 – 2022 di questo ente;

**Richiamata** la deliberazione del Commissario Amministrativo dell'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, a cui questa ASP è subentrata, con la quale con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici a firma dell'Arch- Walter Agostinelli per i lavori di miglioramento funzionale della Casa di Riposo per Anziani, costituiti da *Elenco Prezzi (Elab. 1)*, *Computo metrico estimativo (Elab. 2)*, *Quadro Economico Generale (Elab. 3)* e *Stato futuro – Piano Terra e Primo (Tavola 1)*, per una spesa complessiva di €. 20.837,94, IVA compresa, così determinata:

- Lavori di edilizia	€. 11.423,37
- Lavori impianto chiamata	€. 2.500,00
- Lavori di scavo ed idrici	€. 3.156,76
	-----
TOTALE	€. 17.080,28
IVA	€. 3.757,66
	-----
TOTALE GENERALE	€. 20.837,94

**Dato atto** che da un'informale indagine di mercato, relativamente all'impianto di chiamata "infermiera", a disposizione degli anziani ospiti della Casa di Riposo per Anziani, che l'unica soluzione tecnicamente possibile, per non effettuare lavoro di muratura interna, è quello di dotare la Casa di Riposo di un sistema di chiamata senza fili, che è di immediata installazione e senza necessità di collegamenti elettrici aggiuntivi o opere murarie;

**Considerato** che, nell'ambito della indagine di mercato, è stato individuato quale sistema idoneo quello fornito dalla ditta Alech Businnes Solutions, con sede in Rubiera (RE), meglio dettagliato nell'allegata offerta tecnico – economica e recante una spesa di €. 7.500,00 oltre IVA;

**Tenuto conto** che tale siffatto sistema, più che soddisfacente dal punto di vista tecnico, è da ritenersi congruo anche dal punto di vista economico, in relazione ai correnti prezzi di mercato;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del vigente Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in virtù del quale per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti possono affidare direttamente, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Visto il DURC regolare prot. n. 23281920;

## DECRETA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di approvare l'affidamento della fornitura dalla ditta Alech Business Solutions, con sede in Rubiera (RE) del sistema di chiamata senza fili "infermiera", a disposizione degli anziani ospiti della Casa di Riposo per Anziani, per una spesa complessiva di €. 7.500,00, oltre IVA, come da preventivo allegato;
2. di imputare la spesa complessiva di €. 9.150,00 – Iva compresa - come segue:
  - quanto ad €. 3.050,00 sul Capitolo 2060 RR.PP. (Imp. N. 142/2014);
  - quanto ad €. 6.100,00 sul Capitolo 208.01 – Compenza – (imp. N. 52/2020)
3. di provvedere alla liquidazione a fornitura avvenuta e presentazione di regolare fattura.



“Alech01” è il nuovo sistema professionale di chiamata infermiera senza fili, prodotto da Alech srl in collaborazione con CS elettronica. Il sistema Alech01 è costituito da una serie di pulsantiere di chiamata che, quando attivate possono trasmettere il segnale ad uno o più ricevitori di diverse tipologie fissi o portatili (display da polso, da parete, software di gestione ecc.). I ricevitori potranno mostrare informazioni di tipo alfanumerico, es: numero stanza, nome reparto oppure solo numero stanza ecc.

L’installazione è immediata e senza necessità di collegamenti elettrici aggiuntivi o opere murarie.

Le pulsantiere di trasmissione funzionano a batteria con una capacità di circa 30.000 cicli.

Quindi potremmo stimare una durata di circa 5 anni o più.

Partendo da un sistema base si potrà poi ampliare lo stesso a proprio piacimento, sono infatti disponibili oltre

alla pulsantiera standard di sola chiamata, anche la versioni con 3 funzioni con chiamata differenziata a tre

diversi operatori, inoltre sono disponibili pulsanti di chiamata per bagno con cordina, segnalatori luminosi

fuoriporta, software di gestione e verifica chiamate ricevute ecc.

Con l’implementazione “On Air” si ha poi la possibilità di visualizzare le chiamate direttamente su:

Tablet, Smat phone, Smart watch, Pc portatili, Pc fissi, utilizzando la propria rete wi-fi o direttamente dal WEB.

**Spett.le Opera Pia Torri**

Sistema di chiamata ALECH 01.

Rubiera

0/09/2020-

OFFERTA 153/20 [commissario@casariposotorri.it](mailto:commissario@casariposotorri.it) - 3358095075 Att.ne Sig.Settimio Bernocchi

DESCRIZIONE	Quantità		
<b>LS1-HWP-A</b> astiera di chiamata 1 canale con annullo e perelia dotata di batteria al litio che consente un utilizzo di circa 30.000 chiamate. queste tastiere sono dotate di sistema di fissaggio e sblocco con apposita chiavetta. <b>dimensioni: 92 mm x 92 mm x 32 mm</b> <b>batteria: CR 2477 3V</b>	PZ 30		
<b>LP-600</b> ripetitore di segnale	PZ 2		
<b>LS-3HWC</b> asmettitore di chiamata senza fili appositamente studiato per applicazioni tipo bagno, doccia con tirante a cordina e grado di protezione IP65. dispositivo si applica normalmente su piastrelle tramite l'apposito adesivo in dotazione. Dotato di tasto cancel per annullare la chiamata. <b>dimensioni 85 x 85 x 18 mm</b> <b>batteria: CR2032</b>	PZ 17		
<b>P-01W</b> ricevitore portatile ricezione di chiamata in mobilità con display LCD illuminato dotato di clip da cintura e laccetto per il collo visualizzazione testo tasto per la conferma di presa in carico della chiamata dispositivo con base di ricarica singola o multipla Size(L *W * H) (mm): 16*85*14,5	PZ 2 PZ 1	OMAGGIO	
<b>FT-MN2 e PC 21"</b> software di gestione chiamate e reportistica con interfaccia pc	PZ 1		
<b>D1SW</b> pannello fuoriporta per segnalazione allarmi segnalazione visiva ed acustica multicolore con visualizzazione simultanea di max 3 /4 colori <b>D1SW versione wireless con alimentazione 12V</b> <b>e(L *W * H) (mm): 104*86*38</b>	PZ 11		
<b>D02</b> display da muro senza fili 2 righe da 14 DIGIT visualizzazione orologio e data in Stand-by memorizza fino a 30 chiamate <b>dimensioni: 650 x 165 x 31 mm</b>	PZ 2		
<b>Dispositivi allarme porte</b>	PZ 7		

totale fornitura da listino .....Euro 10.711,00 + iva

prezzo totale fornitura a voi riservata .....Euro 7.500,00 + iva (compreso di trasporto e programmazione sistema)

condizioni di fornitura:  
 consegna: 60 gg  
 i prezzi indicati sono al netto d'iva al 22%  
 modalità di consegna: da concordare

---

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa. Il Segretario: Dott. Mauro Di Rocco

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità contabile Il Segretario: Dott. Mauro Di Rocco

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Settimio BERNOCCHI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia del presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 03 OTT, 2020

Li 28 SET, 2020

**IL SEGRETARIO**  
Dr. Mauro Di Rocco

---