

# COMUNE DI TORRI IN SABINA

PROVINCIA DI RIETI

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO Nr.45

DATA 06/11/2023

OGGETTO: ONERI L.10/77.  
DETERMINAZIONI. BILANCIO 2024/2025/2026.

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno SEI del mese NOVEMBRE alle ore 12,10 e segg.  
nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

CONCEZZI MICHELE	- SINDACO	SI
DEL CROCE DARIO	- Assessore	SI- ONLINE
TROIANI FABIO	- Assessore	SI- ONLINE

Presiede il Sindaco dr. Michele CONCEZZI

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa MARIA LAURA LEONCINI, in collegamento da remoto.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta del resp. dell'area tecnica

**DATO ATTO** che per effetto dell'entrata in vigore dal 30/6/2003 del T.U. sull'edilizia D.P.R.n. 380 del 6/6/2001 è venuto meno il vincolo di destinazione dei contributi (oneri di urbanizzazione) per il rilascio di concessioni edilizie;

**VISTO** l'[art. 1-bis](#) del D.L. 148/2017 che integra l'[art.1 comma 460 della legge 232/2016 \(Legge di bilancio 2017\)](#) come segue:

*" A decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche."*

**VISTO** altresì il parere della Corte dei Conti - Puglia che afferma che i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal T.U. D.P.R.380/2001 a partire dal 2018 possono essere utilizzati esclusivamente nei limiti dei vincoli stabiliti per il 2018, e senza vincoli temporali, dall'art.1, c.460 l.232/2016 e s.m.i e così, anche l'avanzo generato dagli stessi proventi accertati in costanza di vigenza della normativa precedente;

**SENTITO** il responsabile del procedimento dell'ufficio tecnico che stima in € 40.000,00 le entrate derivanti dal rilascio di permessi a costruire e sanzioni pecuniarie in materia di edilizia per l'anno 2024-2025-2026;

**RITENUTO** dover dare indicazioni al responsabile dell'area contabile circa la destinazione dei proventi suddetti, tenuto conto di quanto consente la norma di legge in materia;

**VISTI:**

- il D.P.R.380/2001;
- il D.Lgs.18/8/2000, n.267;

## P R O P O N E

Alla Giunta Comunale convocata nei modi di legge come dichiara:

1. di recepire e far proprie le premesse di cui in narrativa.
2. di destinare i proventi dei contributi per il rilascio del permesso di costruire, di cui al D.P.R.6/6/2001, n.380 e s.m.i., come segue:  
ANNO 2024- € 40.000,00
  - quanto ad € 20.000,00 spese manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, nonche' per spese di progettazione delle opere pubbliche (c.d spesa corrente);
  - quanto ad € 20.000,00 a spese di investimento per opera di urbanizzazione primaria e secondaria;

ANNO 2025 - € 40.000,00

- quanto ad € 20.000,00 spese manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché per spese di progettazione delle opere pubbliche (c.d spesa corrente);
- quanto ad € 20.000,00 a spese di investimento per opera di urbanizzazione primaria e secondaria;

ANNO 2026 - € 40.000,00

- quanto ad € 20.000,00 spese manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché per spese di progettazione delle opere pubbliche (c.d spesa corrente);
- quanto ad € 20.000,00 a spese di investimento per opera di urbanizzazione primaria e secondaria;

3. di incaricare il responsabile dell'area contabile di iscrivere le previsioni di entrata e di spesa nei corrispondenti interventi e risorse del redigendo bilancio di previsione 2024-2025-2026.

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.49 E 147 BIS DEL D.LGS.267/2000, come sostituito dall'art.3, comma 1 lett.a) del D.L.10/10/2012 n.174 convertito con modificazioni nella L.213/2012**

RESPONSABILE SERVIZIO-REGOLARITA' TECNICA

parere favorevole: F.TO geom.Luciano RONCARA'

RESPONSABILE SERVIZIO-REGOLARITA' CONTABILE

parere favorevole: F.TO Dott. Simone MARCHEGIANI

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta del Sindaco

Visti i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 e 147-bis del d. lgs. n.267/00;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

- A) di approvare integralmente la superiore proposta e trasmettere la medesima al revisore dei conti per l'espressione del parere sul bilancio ai fini della presentazione al Consiglio Comunale
- B) di comunicare ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, il presente atto ai sensi dell'art. 125 del d. lgs. n. 267/00;
- C) di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del d. lgs. n.267/00.

**COMUNE DI TORRI IN SABINA**

**PROVINCIA DI RIETI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Maria Laura LEONCINI

**IL PRESIDENTE**  
Dr.Michele CONCEZZI

\*\*\*\*\*

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Della sujestesa deliberazione si attesta che copia verrà affissa all'Albo Pretorio il  
08/11/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art.124, 1° comma del D.Lgs.18/8/2000,  
n.267 per 15 gg.consecutivi.

Torri in Sabina, lì 08/11/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Maria Laura LEONCINI

.....

**COPIA CONFORME**

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Torri in Sabina, lì 08/11/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Maria Laura LEONCINI

"Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art.3, comma 2,  
del D.lgs. 39/93