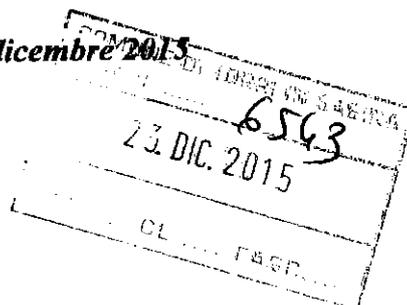


RIETI, 22 dicembre 2015



Al Sindaco del Comune di
TORRI IN SABINA

Prot. n.
Allegati: 3

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. 1 pagine (cfr. allegati).

Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **30 dicembre 2015**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

Il *modello di segnalazione di incoerenze*, allegato e da pubblicare all'albo *on line*, è reso disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig.ra Patrizia Petrongari, tel. 0746263855, indirizzo e-mail Patrizia.Petrongari@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Li, 22 dicembre 2015

Per il direttore ad interim
(Flavio Celestino Ferrante)
Il funzionario delegato

(Giulio Colasazza)

Per il Comune di

Inizio affissione il

IL SINDACO

Ricevuto¹ il

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

Ufficio Provinciale di RIETI - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2015 (ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di TORRI IN SABINA (Codice nazionale: L286)

TOTALE PARTICELLE: 16

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni			
						Ha	Are	Ca				
1	10	37		36-ULIVETO	2		10	80			2,79	1,95
2	10	117	AA	36-ULIVETO	2		56	48			14,58	10,21
	10	117	AB	92-PASCOLO ARB	2		1	82			0,06	0,10
3	10	169	AA	36-ULIVETO	2		22	73			5,87	4,11
	10	169	AB	92-PASCOLO ARB	2		67	7			2,08	3,81
4	10	236	AA	36-ULIVETO	2		0	70			0,18	0,13
	10	236	AB	92-PASCOLO ARB	2		2	60			0,08	0,15
5	13	264		36-ULIVETO	2		4	60			1,19	0,83
6	14	82	AA	3-SEMIN ARBOR	1		67	38			43,50	33,06
	14	82	AB	36-ULIVETO	2		3	52			0,91	0,64
7	15	279	AA	36-ULIVETO	2		19	72			5,09	3,56
	15	279	AB	92-PASCOLO ARB	2		12	12			0,38	0,69
8	17	64	AA	2-SEMIN IRRIG	U		82	98			53,57	40,71
	17	64	AB	36-ULIVETO	2		9	2			2,33	1,63
9	17	230	AA	2-SEMIN IRRIG	U	1	3	5			66,53	50,56
	17	230	AB	36-ULIVETO	2		11	75			3,03	2,12
10	18	44	AA	36-ULIVETO	3		10	15			2,10	1,57
	18	44	AB	92-PASCOLO ARB	1		0	15			0,01	0,01
11	20	101	AA	92-PASCOLO ARB	1		3	14			0,24	0,21
	20	101	AB	1-SEMINATIVO	3		0	36			0,05	0,09
12	20	209	AA	2-SEMIN IRRIG	U		20	4			12,94	9,83
	20	209	AB	36-ULIVETO	2		1	79			0,46	0,32
	20	209	AC	3-SEMIN ARBOR	3		6	77			1,75	1,92
13	21	11	AA	36-ULIVETO	3		8	90			1,84	1,38
	21	11	AB	92-PASCOLO ARB	1		0	50			0,04	0,03
14	21	88	AA	92-PASCOLO ARB	2		29	30			0,91	1,66
	21	88	AB	1-SEMINATIVO	3		6	80			0,88	1,76
15	23	81		92-PASCOLO ARB	1		26	80			2,08	1,80
16	24	223	AA	2-SEMIN IRRIG	U		14	33			9,25	7,03
	24	223	AB	36-ULIVETO	1		3	57			1,11	0,74

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

- è presente la risorsa irrigua
- la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20____ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture
 - ortive* *seminative*
- altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____