

**IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO**

Settimio BERNOCCHI

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Li, 31/05/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 10.05.2017

Li, 31/05/2017

**IL SEGRETARIO**

Dr. Mauro Di Rocco

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**

\_\_\_\_\_

**OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA**

Torri in Sabina(Rieti)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO**

N.57 del 31/05/2017	<b>OGGETTO: Annullamento d'ufficio della propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 ad oggetto "Concessione in affitto del lotto di terreno n. 26 alla Sig.ra Valentina Palmieri a seguito di asta pubblica" e degli atti presupposti.</b>

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 8,15 nella sala delle adunanze si è riunito il Signor BERNOCCHI SETTIMIO, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n.3393 del 17/06/2016.

Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco ;

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

## DELIBERA

### IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

PREMESSO che con deliberazione n° 24 del 20/02/2017 è stata indetta un'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, con il sistema della presentazione delle offerte segrete, come previsto dagli art. 73 lett. C e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, per l'affitto dei sottoelencati lotti di terreno di proprietà dell'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle condizioni sotto indicate:

#### LOTTO N. 18

#### CANONE ANNUO A BASE D'ASTA €. 234,40

Foglio n. 22	Particelle n. 5, 10 e 136	Loc. San Vittore	Superficie Ha 01.05.30
--------------	------------------------------	------------------	------------------------

- Che l'avviso d'asta prot. n. 68 del 20/02/2017 è stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Torri in Sabina e sul sito internet dell'Opera Pia;
- Che entro il termine delle ore 14,00 del giorno 11/03/2017, con le modalità previste, è pervenuta una sola offerta valida da parte della Sig.ra Valentina Palmieri;

Visto il verbale d'asta in data 13 marzo 2017 da cui risulta che il Sig.ra Valentina Palmieri, cod. fiscale PLM VNT 92L54 H501X, è aggiudicataria dell'affitto del lotto di terreno n. 26 per il complessivo prezzo ANNUO DI €. 651,00;

Considerato che con propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 è stata disposta l'aggiudicazione al suddetto unico offerente;

Rilevato che sono stati riscontrati errori materiali nell'indicazione del lotto sia nella richiamata deliberazione n. 24/2017 che nell'avviso d'asta prot. n. 68/2017 consistenti nell'aver indicato anziché il lotto n. 26, identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 5-19-132 della superficie di Ha 01.05.30, il lotto n. 18, identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 23-20 della superficie di Ha 01.05.30;

Verificato che il lotto n. 18 è già concesso in affitto (contratto del 10-02-2016) ed è correttamente identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 23-20 ha una superficie di Ha 00.89.00 ;

Preso atto che l'aggiudicataria, con mail del 24 aprile 2017, ha fatto presente di essere stato indotto in errore in quanto la sua offerta di €. 651,00 era riferita alle particelle n. 23-20 della e non al lotto 26 e chiede, non essendo interessata al lotto n. 26 la restituzione della cauzione di €. 234,40 costituita a mezzo assegno circolare;

Ritenuto che sussistono valide ragioni di interesse pubblico, anche per l'assenza di altri concorrenti, per l'annullamento d'ufficio della propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 e di ogni altro atto presupposto;

1 – per le ragioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, è annullata d'ufficio la propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 ad oggetto "Concessione in affitto del lotto di terreno n. 26 alla Sig.ra Valentina Palmieri a seguito di asta pubblica" e di tutti gli atti presupposti.

2 – di autorizzare la restituzione della cauzione di €. 234,40;

3- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.