

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Settimio BERNOCCHI

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Li, 31/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 10.05.2017

Li, 31/05/2017

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

IL SEGRETARIO

OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina(Rieti)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

N.57 del 31/05/2017	OGGETTO: Annullamento d'ufficio della propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 ad oggetto "Concessione in affitto del lotto di terreno n. 26 alla Sig.ra Valentina Palmieri a seguito di asta pubblica" e degli atti presupposti.

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 8,15 nella sala delle adunanze si è riunito il Signor BERNOCCHI SETTIMIO, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n.3393 del 17/06/2016.

Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco ;

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

DELIBERA

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

PREMESSO che con deliberazione n° 24 del 20/02/2017 è stata indetta un'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, con il sistema della presentazione delle offerte segrete, come previsto dagli art. 73 lett. C e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, per l'affitto dei sottoelencati lotti di terreno di proprietà dell'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle condizioni sotto indicate:

LOTTO N. 18

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA €. 234,40

Foglio n. 22	Particelle n. 5, 10 e 136	Loc. San Vittore	Superficie Ha 01.05.30
--------------	------------------------------	------------------	------------------------

- Che l'avviso d'asta prot. n. 68 del 20/02/2017 è stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Torri in Sabina e sul sito internet dell'Opera Pia;
- Che entro il termine delle ore 14,00 del giorno 11/03/2017, con le modalità previste, è pervenuta una sola offerta valida da parte della Sig.ra Valentina Palmieri;

Visto il verbale d'asta in data 13 marzo 2017 da cui risulta che il Sig.ra Valentina Palmieri, cod. fiscale PLM VNT 92L54 H501X, è aggiudicataria dell'affitto del lotto di terreno n. 26 per il complessivo prezzo ANNUO DI €. 651,00;

Considerato che con propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 è stata disposta l'aggiudicazione al suddetto unico offerente;

Rilevato che sono stati riscontrati errori materiali nell'indicazione del lotto sia nella richiamata deliberazione n. 24/2017 che nell'avviso d'asta prot. n. 68/2017 consistenti nell'aver indicato anziché il lotto n. 26, identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 5-19-132 della superficie di Ha 01.05.30, il lotto n. 18, identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 23-20 della superficie di Ha 01.05.30;

Verificato che il lotto n. 18 è già concesso in affitto (contratto del 10-02-2016) ed è correttamente identificato catastalmente al foglio n. 22 particelle n. 23-20 ha una superficie di Ha 00.89.00 ;

Preso atto che l'aggiudicataria, con mail del 24 aprile 2017, ha fatto presente di essere stato indotto in errore in quanto la sua offerta di €. 651,00 era riferita alle particelle n. 23-20 della e non al lotto 26 e chiede, non essendo interessata al lotto n. 26 la restituzione della cauzione di €. 234,40 costituita a mezzo assegno circolare;

Ritenuto che sussistono valide ragioni di interesse pubblico, anche per l'assenza di altri concorrenti, per l'annullamento d'ufficio della propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 e di ogni altro atto presupposto;

1 – per le ragioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, è annullata d'ufficio la propria deliberazione n. 33 del 20-03-2017 ad oggetto "Concessione in affitto del lotto di terreno n. 26 alla Sig.ra Valentina Palmieri a seguito di asta pubblica" e di tutti gli atti presupposti.

2 – di autorizzare la restituzione della cauzione di €. 234,40;

3- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.