

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA
Torri in Sabina(Rieti)

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 86 del 28/12/2020	OGGETTO: Convenzione tra l'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista e la Cooperativa sociale SAN CARLO di Roma per la gestione della Casa di Riposo per Anziani. Liquidazione canoni extra contratto. C.I.G. N.68483068E2

L'anno duemilaventi, addì ventotto del mese di dicembre, in Torri in Sabina (RI), presso la sede legale dell'IPAB Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle ore 16.00, il Commissario Straordinario Sig. Settimio Bernocchi, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio 10 aprile 2020, n. T00073 fino al 30 giugno 2020 e prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020 con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126 e per effetto della deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio carica fino alla nomina del nuovo organo e, comunque, non oltre sei mesi con l'assistenza, da remoto, del segretario dell'ente Dott. Mauro Di Rocco, ha assunto il seguente decreto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- l'IPAB "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", con sede legale in Torri in Sabina (RI), è stata amministrata dal soppresso Ente Comunale di Assistenza (ECA), già Congregazione di Carità, del Comune di Torri in Sabina e successivamente da commissari di nomina comunale, ai sensi dell'art. 8 della l. r. n. 22/1978, oggi abrogata;
- in data 27 febbraio 2019 è entrata in vigore la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante "Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)";
- in data 14 agosto 2019 è entrato in vigore il regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17;
- in data 17 gennaio 2020 è entrato in vigore il regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), il cui art. 27 ha integrato e modificato l'art. 5 del r. r. 17/2019;
- nelle more della trasformazione dell'IPAB "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista" in Azienda di Servizi Alla Persona (APS), il Presidente della Regione Lazio, con decreto del 10 aprile 2020, n. T00073, ha nominato nella persona del Sig. Settimio Bernocchi il Commissario straordinario dell'IPAB *de qua*, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 2 marzo 2020, n. 72, per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r.r.17/2019 ed anche al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione, e comunque fino al 30 giugno 2020;
- con deliberazione della Giunta regionale del Lazio del 30 giugno 2020, n. 410 è stata disposta, tra l'altro, la proroga del commissariamento dell'IPAB *de qua* sino al 30 settembre 2020, al fine di garantire

continuità nell'azione amministrativa dell'IPAB interessate, senza soluzione di continuità e per le finalità di cui alla l. r. 2/2019 e al r. r. 17/2019;

- con decreto del Presidente della Regione Lazio, del 17 luglio 2020, n. T00126 l'incarico commissariale di che trattasi è stato prorogato, senza soluzione di continuità, fino al 30 settembre 2020;

- con deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio: - ha dichiarato, ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'art. 3 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17, la trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", con sede in Torri in Sabina (RI);

- ha approvato lo Statuto dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista";

- ha preso atto dell'inventario del patrimonio dell'ASP;

- ha stabilito che:

- ✓ ai sensi dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, l'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista", subentra in tutti i rapporti giuridici, attivi e passivi, facenti capo all'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, ivi compresa la titolarità delle autorizzazioni e degli accreditamenti già concessi;
- ✓ ai sensi dell'articolo 23, comma 2, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, il commissario straordinario dell'Ipab Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, resterà in carica fino alla nomina del nuovo organo e, comunque, non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, per l'ordinaria amministrazione e ogni adempimento indifferibile e urgente.

Vista la propria deliberazione n. 110 in data 27-12-2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2020 – 2022 di questo ente;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 110 del 20/10/2016 è stata indetta la procedura di gara in oggetto, per l'affidamento della gestione dei servizi di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG 68483068E2), per il periodo dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2019, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul prezzo a base di gara;
- il prezzo a base di gara è stato rideterminato in € 545.196,00 complessivi, esclusa IVA al 5%, pari ad €. 181.732,00 per ogni anno, Iva esclusa;
- che con deliberazione del Commissario Amministrativo n. 130 del 21/12/2016 è stata aggiudicato alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006 il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani", con il ribasso del 6%, e quindi per un importo netto di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa;
- che con deliberazione n. 18 del 13/02/2017 veniva dichiarata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con propria deliberazione n. 130 del 21/12/2016 a favore della ditta **Società Cooperativa Sociale San Carlo**, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006", del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa;
- che in data 13/02/2017 veniva sottoscritto con la ditta **Società Cooperativa Sociale San Carlo**, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006, la scrittura privata prot.50 di affidamento del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo di euro 512.484,24, I.V.A. esclusa;
- che con propria delibera n.93 del 14/11/2018 veniva stabilito di affidare alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006" l'incremento del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina

presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo mensile di €. 2.847,20 mensili (oltre IVA al 5%) – pari al quinto d’obbligo -, a fronte dei seguenti ulteriori servizi:

a. contrattualizzazione di 3 nuovi operatori socio – sanitari;

b. + 247 ore mensili

c. + 8 ore giornaliere

- che con decreto n.75 del 16/12/2020 veniva approvato l’affidamento dal 20/09/2020 di prestazioni extra contratto da parte della ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006” per il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo mensile di €. 1.160,00 (oltre IVA al 5%);

VISTE le fatture:

- n.203/231 del 30/09/2020 della ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo per il pagamento delle prestazioni extra contratto riferito al mese di settembre 2020 dell’importo di €. 474,20 oltre I.V.A. al 5%;

- n.278 del 31/10/2020 della ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo per il pagamento delle prestazioni extra contratto riferito al mese di settembre 2020 dell’importo di €. 1.160,00 oltre I.V.A. al 5%;

- n.320 del 30/11/2020 della ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo per il pagamento delle prestazioni extra contratto riferito al mese di settembre 2020 dell’importo di €. 1.160,00 oltre I.V.A. al 5%;

RITENUTO di dover provvedere in merito al pagamento, essendo state regolarmente eseguite le relative prestazioni;

VISTO il bilancio di previsione 2020, debitamente approvato;

DECRETA

- 1 - Di liquidare, come liquida, a favore della **Società Cooperativa Sociale San Carlo**, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006 la somma di Euro 2.794,20 oltre I.V.A.al 5% a saldo delle fatture sopraelencate relativa al corrispettivo dovuto per i mesi di settembre - novembre 2020 relativamente ai servizi extra contratto del servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani;

- 2 – Di imputare la complessiva spesa di €. 2.950,91 all’intervento 1.01.05.03 (Cap. 224/05) – dell’uscita del bilancio 2020 – gestione competenza, disponibile in relazione all’impegno di spesa precedentemente assunto.

- 3 - Il presente decreto viene pubblicato all’albo pretorio on line del Comune di Torri in Sabina e nel sito istituzionale dell’ente.

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa.

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità contabile

Il Segretario: Dott. Mauro Di Rocco

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Settimio BERNOCCHI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente decreto viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 18 FEB. 2021

Li 28 DIC. 2020

IL SEGRETARIO
Dr. Mauro Di Rocco
