

# OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina(Rieti)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| N. 45<br>del 06-04-2016<br>del | <b>OGGETTO:</b> modifica deliberazione n. 80 del 02-09-2015 relativa all'incarico legale conferito all'Avv. Grillo Q. per procedimenti giudiziari di sfratto. |
|                                |   |

L'anno DUEMILASEDICI giorno SEI del mese di Aprile alle ore 17,00 nella sala delle adunanze si è riunita la Signora Enei Alba, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n. 4.240 del 30-06-2011. Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco.

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

## IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che con propria deliberazione n. 80 del 02-09-2015, il Commissario Amministrativo di questa Opera Pia è Stato autorizzato a promuovere distinti procedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei Signori Polletti Gianluca, Concezzi Roberto e Biscetti Fabrizio presso il Tribunale di Rieti;

Che è stato nominato quale rappresentante e difensore dell'ente nel giudizio di cui sopra l'Avv. Quirino Grillo del Foro di Rieti;

Che in favore del citato professionista è stata impegnata la spesa di €. 3.000,00, comprensiva di onorari, spese, Iva e CPA, per tutti e tre i procedimenti fino alla sentenza di primo grado, con imputazione Int. 1.01.02.03 (Cap. 124/00);

Rilevato che il Sig. Polletti ha regolarizzato, prima dell'avvio della procedura giudiziale, la propria posizione debitoria e, quindi, deve essere espunto dalla sopra citata deliberazione;

Considerato che il Sig. Bartoli Cesare è conduttore del lotto di terreno n. 12 di proprietà di questa Opera Pia e che lo stesso non paga dal 2013 i relativi canoni per un importo complessivo di €. 1.811,92, nonostante numerose diffide, ultima delle quali con nota prot. n.126 del 09-03-2016;

Ritenuta la necessità, a tutela delle ragioni e degli interessi di questa Opera Pia, di promuovere ogni azione legale e giudiziaria nei confronti dell'affittuario moroso;

Ritenuto che tale interesse possa essere raggiunto con la modifica della più volte richiamata deliberazione n. 80/2015 e senza ulteriori spese per l'ente;

### DELIBERA

1. Di modificare come segue, il punto 1. del dispositivo della propria deliberazione n. 80 del 02-09-2015:  
*<<1. Di autorizzare, come autorizza, il Commissario Amministrativo di questa Opera Pia a promuovere procedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei Signori Bartoli Cesare, Concezzi Roberto e Biscetti Fabrizio presso il Tribunale di Rieti*
2. Di confermare i restanti punti del dispositivo della suddetta deliberazione n. 80/2015;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO**

F.to Enei Alba

**IL SEGRETARIO**

F.to Dr. Mauro Di Rocco

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dr: Mauro Di Rocco

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 07-04-2016

Li, 06-04-2016

**IL SEGRETARIO**

F.to Dr. Mauro Di Rocco

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li 06-04-2016

**IL SEGRETARIO**