



COMUNE DI TARANO

Provincia di Rieti

via Regina Margherita, 5

C.A.P.: 02040 Tel. 0765.607331/607772 Fax 0765.607099

cod.fisc.: 80012470573 - P.IVA 00128150570

www.comune.tarano.ri.it - email : comunetarano@gmail.com - PEC: comunetarano@pec.it

SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

prot. 2077 del 29.05.2015

ESTRATTO BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL BAR/RISTORANTE IN PIAZZA MARCONI - CIG:Z6F14C9C55

ART. 1 ENTE APPALTANTE

Ente appaltante: **Comune di TARANO (RI)** - via Regina Margherita, 5 - 02040 TARANO (RI) Tel. 0765.607331 / 607772 - Fax 0765.607099 - email: comunetarano@gmail.com - sito web: <http://comune.tarano.ri.it/> - cod.fisc.: 80012470573 - P.IVA: 00128150570

ART. 2 CARATTERISTICHE E NATURA DELL'APPALTO - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il presente bando ha per oggetto **LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL BAR/RISTORANTE** ubicato nei locali siti di fronte all'ingresso del Centro Storico di Tarano, in Piazza Marconi, distinti in catasto al **foglio 4** con la particella **415 sub.1** - categoria C/1 compreso il soprastante lastrico solare.

Il partecipante alla gara avrà la facoltà di ottenere anche la **GESTIONE E CUSTODIA DEI SERVIZI ANNESSI (CAMPO POLIVALENTE IN ERBA SINTETICA CON SPOGLIATOI E AREE DI PERTINENZA DEL BAR/RISTORANTE)**.

L'intestatario della gestione del bar dovrà possedere tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente; fatta salva tale condizione, **tutti potranno partecipare alla gara di aggiudicazione** ed il gestore dovrà dimostrare acclarata capacità ed esperienza.

La concessione verrà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. Lgs 163/2006 e secondo il sistema dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 83 del Decreto Legislativo 163/2006.

ART. 3 DURATA DELL'APPALTO

La gestione del bar e la custodia dei servizi annessi verrà affidata all'aggiudicatario per **anni 6 (sei), decorrenti dalla data di stipulazione del contratto**. Alla scadenza di detto termine, il concessionario avrà la facoltà di richiedere il rinnovo dell'affidamento della concessione per ulteriori **6 (sei) anni**. Richiesta da presentare almeno 6 (sei) mesi prima del termine di scadenza del contratto. Tale richiesta dovrà essere approvata con delibera di Giunta Comunale.

ART. 4 IMPORTO A BASE D'ASTA E CRITERIO DI ASSEGNAZIONE

L'importo, **posto a base d'asta**, come canone concessorio che il gestore dovrà pagare al Comune per l'affidamento della gestione del bar, **compresa la locazione dei locali e degli arredi fissi e mobili inventariati**, è fissato in **Euro 6.000,00 (seimila//00)** oltre IVA 22% per il primo anno. Dal secondo anno in poi verrà applicata la rivalutazione ISTAT;

ART. 5 TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A pena inammissibilità l'offerta dovrà pervenire, con allegata tutta la documentazione prevista, in busta sigillata all'ufficio protocollo del Comune di Tarano, esclusivamente in orario di apertura al pubblico dello stesso, a mano o a mezzo servizio postale mediante pacco raccomandato o assicurato, **entro e non oltre le ore 12.00 del 30.06.2015**

Il bando di gara con tutti gli allegati sono pubblicati sul sito internet del comune (www.comune.tarano.ri.it) all'albo pretorio online. Per qualunque informazione e per la copia cartacea rivolgersi all'ufficio tecnico negli orari di apertura al pubblico.

Il Responsabile del Procedimento
f.to SABUZI geom.MARCO