



## COMUNE DI MONTEBUONO (Provincia di Rieti)

Via del Municipio n°1 - c.a.p. 02040

Tel.0765/607631-2 fax 0765/607131 e-mail: [tecnico.montebuono@libero.it](mailto:tecnico.montebuono@libero.it)

P.I. 00113280572

[www.comune.montebuono.ri.it](http://www.comune.montebuono.ri.it) - [info@pec.comune.montebuono.ri.it](mailto:info@pec.comune.montebuono.ri.it)

(Servizio Tecnico Manutentivo)

Prot. n. 2465 del 01/08/2020

**AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA A RIBASSO del materiale legnoso ritraibile dall'utilizzazione forestale del BOSCO CEDUO in localita' "macchia Grande"**

- Particella forestale n. 1 parte Lotto I del (P.G.A.F.) approvato, Sup. netta utilizzabile Ha. 8 a 90 ca 00 Foglio Catastale 5 Particella n. 23 parte e Foglio 4 Particella n. 4 -

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO**

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n. 061-IU del 01/08/2020

### **RENDE NOTO**

Ai sensi dell'Art. 64 Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, che il giorno **03/09/2020** alle ore **09:00** presso la sede del Comune di Montebuono (RI) avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di proprietà comunale sito in località "Macchia Grande" individuato con la particella forestale n. 1 parte Lotto I del Piano di Assestamento Forestale approvato, distinto in Catasto Terreni al FG. 5 particella n. 23 parte e al FG. 4 particella n. 4 della superficie catastale complessiva di Ha 9 a 65 ca 00 e della superficie netta utilizzabile Ha. 8 a 90 ca. 00 – specie dominante : *leccio* – quantitativo di legname stimato : q.li 9.190,78 .

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e cioè a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo massimo di € **12.592,00** (diconsi euro dodicimilacinquecentonovantadue/00).

L'aggiudicazione, essendo il prezzo da offrirsi a ribasso sul predetto importo di € **12.592,00**, resta subordinata al parere di congruità dell'offerta da rilasciarsi a cura del progettista.

Codesto ente, si riserva la facoltà di non aggiudicare la vendita, qualora il prezzo offerto non sia ritenuto congruo.

Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni tutte contenute nel progetto di taglio e nel Capitolato d'oneri redatti dal Dott. For. Luca Rinaldini approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 086 del 24/09/2018 e soggetto a richiesta di autorizzazione alla Provincia di RIETI, giusta nota prot. com. n. 3903 del 01/10/2018.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

L'offerta segreta in competente bollo da € 16,00, precisante a pena nullità il ribasso sia in cifre che in lettere, dovrà essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Tale busta contenente la sola offerta dovrà essere chiusa in altra busta contenente anche la sotto elencata documentazione :

I. Una dichiarazione in carta semplice con sottoscrizione non autenticata con allegata a pena di esclusione, copia del documento di identità valido con la quale il concorrente attesti :

- ❖ di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione forestale, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo di utilizzazione, di aver giudicato l'offerta che starà per fare nel complesso remunerativa, di aver preso visione del Capitolato d'oneri e di possedere altresì l'attrezzatura ed i mezzi necessari per l'esecuzione di tutte le lavorazioni;
- ❖ di aver presa visione, in particolare, del luogo ove eseguire l'imposto e della viabilità da utilizzare per l'esbosco e per il trasporto del legname;
- ❖ di aver presa visione e di accettare le condizioni indicate nel progetto di utilizzazione boschiva e nel capitolato d'oneri approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n. 086-IU del 24/09/2018 e soggetto all'autorizzazione della Provincia di RIETI giusta nota Prot. com. n. 3903 del 01/10/2018;
- ❖ di prendere atto che l'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'approvazione, da parere della Provincia di Rieti, degli elaborati di progetto come sopra approvati e, di non aver nulla a pretendere nel caso in cui detto parere risultasse negativo o con diverse/ulteriori condizioni rispetto al progetto e al capitolato d'oneri approvati dal Comune;
- ❖ di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 120 e seguenti della Legge 24.11.1981, n. 689;
- ❖ di impegnarsi a mantenere l'offerta presentata, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni dalla data limite per il ricevimento delle offerte qualora non si sia proceduto alla stipula del relativo contratto e comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta da parte dell'offerente stesso;
- ❖ di non trovarsi nei casi di esclusione, previsti dalle vigenti leggi in materia per la partecipazione a pubblici appalti;
- ❖ di essere in regola con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e previdenziali sotto indicati e di mantenere le seguenti posizioni :  
  
INPS – sede di ..... n. ....  
INAIL – sede di ..... n. ....
- ❖ di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel D.Lgs 09.04.2008, n. 81;

- ❖ di avere il seguente codice fiscale ..... - partita I.V.A. n. ....  
 ..... - telefono ..... fax .....  
 Mail ..... - pec. .... ;
- ❖ di essere iscritto nella CAMERA di COMMERCIO - sede di .....  
 al n. .... con la seguente denominazione .....  
 ..... C.F. ....  
 - forma giuridica .....  
 Sede legale .....  
 Attività esercitata .....  
 Organo sociale e/o attività esercitata .....  
 Organo sociale in carica, poteri di rappresentanza e direttore tecnico .....
- ❖ di essere in possesso dei requisiti per condurre utilizzazioni boschive appaltate da Enti Pubblici e di essere in grado di produrre il relativo certificato rilasciato dai Carabinieri Forestali dello Stato del territorio nel quale viene esercitata l'attività;
- ❖ che dal Certificato Generale del Casellario Giudiziale del Tribunale di ..... risulta: .....  
 (indicare la relativa posizione).
- ❖ di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di regolamento giudiziario, di non aver presentato domanda di concordato e non avere a carico alcuna delle sopraelencate procedure.

2. Una procura speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato, tale procura dovrà essere allegata in originale al verbale d'incanto;

3. Deposito provvisorio Art. 5 comma 3 del Capitolato D'Oneri di € **1.300,00** (diconsi euro **milletrecento/00**). Tale deposito, servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilevamenti, di direzione dei lavori e di collaudo;

*Detto deposito dovrà essere effettuato mediante CCP n. 14146021 intestato al Comune medesimo o mediante Bonifico bancario presso la tesoreria comunale Banca Intesa San Paolo filiale di Stimigliano IBAN IT66E 03069 14603 100000046023.*

*A coloro che non avessero potuto effettuare detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, con assegno circolare intestato all'Ente appaltante. Tale deposito è a garanzia degli esatti adempimenti contrattuali e di capitolato che rimangono a totale carico della ditta aggiudicataria che è altresì obbligata ad integrarlo qualora fosse insufficiente così come sarà rimborsata qualora dopo il collaudo il deposito fosse esuberante.*

*Entro dieci giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione la ditta aggiudicataria deve effettuare ai sensi dell'Art. 10 del Capitolato D'Oneri, un deposito cauzionale in numerario a mezzo CCP n. 14146021 intestato a Comune di Montebuono o mediante bonifico come sopra oppure mediante polizza fidejussoria dell'importo di € 2.600,00 (diconsi duemilaseicenti), il cui svincolo avverrà alla fine dei lavori di utilizzazione, a garanzia in caso di morte, fallimento, o di altro inadempimento dell'aggiudicatario.*

**Non possono essere ammessi alla gara :**

- coloro che abbiano in corso con questo l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

- coloro che non abbiano corrisposto a questo Ente le somme dovute a saldo o in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue :

- il 50% entro e non oltre 10 giorni decorrenti dal provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- il rimanente 50% a saldo non oltre la data di esecuzione del taglio della metà della superficie della particella assegnata;

L'ente appaltante sotto la propria responsabilità preleverà il 10% del prezzo di aggiudicazione per vincolarlo in apposito capitolo di spesa ai sensi dell'art. 21 comma 2 della Legge Regionale 28.10.2002, n. 39.

La documentazione relativa alla presente asta pubblica dovrà pervenire a questo Comune a mezzo del servizio postale o mediante consegna a mano all'ufficio protocollo, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura **entro le ore 12:00** del giorno **02/09/2020** quale giorno feriale precedente a quello fissato per la gara.

Oltre tale termine non si considera valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altre offerte precedenti.

Sul plico indirizzato al Comune di Montebuono – Via del Municipio n. 1 – 02040 – Montebuono (RI) dovrà essere indicato il nominativo dell'Impresa mittente e la seguente dicitura:

**OFFERTA SECONDA ASTA PUBBLICA A RIBASSO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALL'UTILIZZAZIONE FORESTALE DEL BOSCO CEDUO COMUNALE SITO IN LOCALITÀ MACCHIA GRANDE P.F. I PARTE LOTTO I - GARA DEL GIORNO 03/09/2020 - .**

A gara espletata verranno restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario, il quale dovrà firmare il contratto entro sessanta (60) giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita delle cauzioni versate.

Il verbale di gara non costituisce contratto di vendita e l'aggiudicazione, diverrà efficace per l'Amministrazione comunale dopo l'approvazione definitiva da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo con apposita Determinazione.

L'aggiudicazione, essendo il prezzo da offrirsi a ribasso sul predetto importo di € 12.592,00, resta subordinata al parere di congruità dell'offerta da rilasciarsi a cura del progettista.

Codesto ente, si riserva la facoltà di non aggiudicare la vendita, qualora il prezzo offerto non sia ritenuto congruo.

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verranno applicate le vigenti disposizioni legislative, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato ed il Capitolato d'Oneri.

Il progetto di utilizzazione boschiva con tutti i suoi allegati, è visibile nei giorni di lunedì – giovedì – venerdì e sabato dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e potranno essere richiesti chiarimenti al progettista Dott. For. Luca Rinaldini (tel. 0765.410020 - 347.6451604).

L'inosservanza di una delle sopracitate prescrizioni comporta l'esclusione della partecipazione alla gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



(Geom. Angelo Pace)  
*[Handwritten signature]*

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che il su esteso avviso è stato affisso all'Albo Pretorio dal giorno ..... ai sensi e per gli effetti dell'art.47, 1° comma della legge n.142/90, dell'Art.64 del R.D. 827/1924 vi resterà fino al 03/09/2020.

Montebuono, li ..... Il Messo Comunale (Sig. ....)