



COMUNE DI POGGIO CATINO

Provincia di Rieti

Piazza Capizucchi n°1 cap.02040 E-mail poggiocatino@libero.it
Tel.0765/411021-411641 Fax0765/411279
P. I.V.A. 00096500574

* * *

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE
DAL BOSCO CEDUO DENOMINATO " COLLE STEFANO - 2° LOTTO"

IL RESPONSABILE DELL'AREA

In esecuzione della Determina del Settore Tecnico n°019 del 16/02/2013 il sottoscritto Responsabile dell'AREA TECNICA COMUNALE.

RENDE NOTO

Che il giorno **07 maggio 2013**, alle ore **11:00** presso la **Sede Comunale** avrà luogo il pubblico incanto per la **VENDITA** del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo denominato; "**COLLE STEFANO - 2° Lotto**" in Poggio Catino (distinto in Catasto Terreni al foglio n° **03**, particella n° **5 parte e n. 59 parte**), particella forestale n. **1 - 5**, di complessivi Ha **21,50 c.a.** ;

* * *

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui all' art. 73 , lett.c, del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n°827 e s.m.i. da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di **€ 68.944,00** (Euro sessantottomilanovecentoquarantaquattro/00) alle condizioni tutte contenute nel capitolato speciale redatto dal Dott. Luca RINALDINI, professionista di fiducia dell'Ente, con studio in Montopoli di Sabina, Via Ferruti n.95, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Rieti al n. 26 e in conformità del Piano di Gestione Silvo - Pastorali e assestamento forestale, redatto dalla IV^a Comunità Montana di Poggio Mirteto;

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta;

* * *

• MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta segreta, (redatta su carta bollata da € 14,62), a pena di nullità, dovrà indicare **l'aumento in cifre ed in lettere** e deve essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'indicazione "**offerta di gara**".

Tale busta, contenente la sola offerta, dovrà essere chiusa in un'altra busta insieme ai sotto elencati documenti, (art.5 del Capitolato d'oneri):

1. **un certificato** da cui risulti la loro iscrizione, come Ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella

della gara. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona cui spetta la legale rappresentanza sociale;

Il suddetto certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente per territorio qualora la gara avvenga in una Provincia diversa da quella della Camera di Commercio che lo ha rilasciato. Sono escluse dalla gara le Società di fatto;

2. **un certificato** rilasciato dal Coordinamento Provinciale del C.F.S. del territorio nel quale esercitano la loro attività, di data non anteriore a due mesi a quella della gara;
3. **la quietanza** rilasciata dalla Cassa del Comune di Poggio Catino, comprovante l'effettuato deposito provvisorio pari ad **€ 7.000,00 (Euro settemila/00)**. Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara in assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante. Tale deposito, servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di misurazioni, di rilievi e di collaudo che sono tutte a totale carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito provvisorio successivamente risultasse insufficiente, la ditta aggiudicataria sarà obbligata a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse esuberante l'Ente stesso restituirà alla ditta aggiudicataria la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto, secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incameramenti previsti, nell'art.23 del Capitolato d'Oneri.
4. **una dichiarazione** con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del **CAPITOLATO D'ONERI**.
5. **una procura** speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto;

Le spese d'asta, contrattuali, di registrazione, di consegna, controllo e collaudo, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

• **NON POSSONO ESSERE AMMESSI ALLA GARA:**

- a. coloro che abbiano in corso con il Comune di Poggio Catino contestazione per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b. coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite;

IL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE DOVRA' ESSERE PAGATO COME SEGUE:

(art.13 Capitolato d'Oneri.)

1. il **50%** dell'importo dovuto al momento della firma del contratto;
2. il restante **50%** prima dell'ultimazione dei lavori certificata dal Direttore dei lavori del fine taglio, in caso di ritardo pagamento decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate. Qualora poi il ritardo durasse oltre il mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con conseguenti provvedimenti ed incamerando il deposito cauzionale e gli altri versamenti effettuati dall'aggiudicatario;

L'aggiudicatario sotto la propria responsabilità dovrà prelevare dall'importo dovuto il 10% del prezzo di aggiudicazione e versato alla Tesoreria dell'Ente, per essere impiegato in opere di miglioramento del patrimonio silvo - pastorale del Comune di Poggio Catino previsto dalla Legge Regionale n°48 del 12.09.1994;

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro 10 giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire un deposito cauzionale in numerario o in titoli di Stato o garantiti

dallo Stato a valore di borsa del giorno della gara, oppure apposita Polizza Fideiussoria a garanzia, pari al 10% dell'importo contrattuale, in base all'art.10 del Capitolato d'Oneri. In caso di morte, fallimento o di altro inadempimento dell'aggiudicatario, l'Ente venditore ha la facoltà di recedere dal contratto senza alcun indennizzo.

La documentazione relativa alla presente asta dovrà pervenire , in plico sigillato, entro le **ore 12:00 del giorno 07 maggio 2013;**

I plichi sigillati devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al bando di gara, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dal lunedì al sabato, all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

Sul plico va posta la dicitura:

OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA MATERIALE LEGNOSO
BOSCO CEDUO COMUNALE DENOMINATO "COLLE STEFANO"
Gara del 07 MAGGIO 2013

Della vendita in oggetto sarà data pubblica notizia mediante affissione del presente avviso d'asta all'Albo Pretorio dell'Ente, dei Comuni limitrofi, dell'Unione dei Comuni "Nova Sabina" e della IV^a Comunità Montana Sabina .

A gara espletata saranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà firmare il contratto entro **30 (trenta)** giorni dall'aggiudicazione , pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della versata cauzione.

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verrà fatto riferimento alle vigenti disposizioni legislative, alle norme del vigente Regolamento di contabilità generale dello Stato, alle norme in materia di gestione delle risorse forestali, al piano di assestamento forestale e di gestione dei beni silvo-pastorali approvato con deliberazione di G.C. n°31 del 14.05.2001 ed al capitolato d'oneri;

Dovranno essere integralmente rispettate tutte le norme e prescrizioni del Capitolato d'Oneri, del Bando d'asta , della determina di autorizzazione della Provincia di Rieti e della vigente normativa.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta all'Ente.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

Gli atti di cui sopra sono visibili tutti i giorni esclusi i festivi , presso la segreteria dell'Ente dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

L'inosservanza di una succitata prescrizione comporta l'esclusione dalla partecipazione dalla gara.

* * *

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dr. Arch. Walter AGOSTINELLI