

OPERA PIA OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA

(Torri in Sabina in Sabina - RI)

Sede Amm.va Via A : Carafa n. 30 - tel. 0765/62256

Prot. N. 103 del 14-05-2014

AVVISO DI ASTA

**PER L'AFFITTO DEL LOTTO DI TERRENO N. 36 SITO IN LOC.
"MANCINELLI" DELLA SUPERFICIE DI HA 02.47.30**

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

In esecuzione della propria deliberazione n. 58 del 14.05.2014

Rende noto

che alle ore **18,30 del giorno 4 giugno 2014** in Torri in Sabina e più precisamente in Via A. Carafa n. 32, avrà luogo un'asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la concessione in affitto, per la durata di anni quindici, del lotto di terreno n. 36 di proprietà di questa Opera Pia e sito in località "Mancinelli," catastalmente identificato al fog. n. 12 particelle n. 126, 127, 129, 130, 413, 416 e 418 della superficie complessiva di Ha. 02.47.30, per un canone annuo a base d'asta di euro 495,00

La gara verrà espletata con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del RD 23.5.1924, n. 827 e quindi con aggiudicazione a colui che ha presentato l'offerta più vantaggiosa.

Sono ammesse solo offerte in aumento.

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire all'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista - Piazza Roma n. 6 - Torri in Sabina -, **non più tardi delle ore 14,00 del giorno precedente, non festivo, a quello di gara**, esclusivamente per mezzo del servizio postale di Stato, un plico raccomandato, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi da chiudere, con l'indicazione del mittente e la scritta "**Offerta per la gara del giorno 04.06.2014 ore 18,30 relativa all'affitto del lotto di terreno n. 36**"

Si avverte che comporta altresì l'esclusione dalla gara la mancanza del sigillo e della firma sulla busta o piego esterno e del sigillo e della firma sui lembi aperti della busta interna.

Eventuali contestazioni che dovessero insorgere durante la gara, saranno risolte dal Presidente della gara.

L'offerta dovrà essere redatta su carta da bollo competente ed essere espressa in percentuale di aumento sul prezzo a base d'asta, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente o dal legale rappresentante della Società o Ente Cooperativo.

Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura naturalmente aperti, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara.

Resta inteso che

- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo

stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

- Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere e' ritenuto valido quello indicato in lettere.

- Non si dara' corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato, o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale di Stato, o sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara;

- Si potra' procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida; in caso di offerte uguali si provvedera' all'aggiudicazione a norma del 2 comma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 (sorteggio).

- Non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente;

- Il Presidente della gara ha facolta' insindacabile di non far luogo alla gara stessa, modificare l'invito, o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;

- La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, puo' essere regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955;

Torri in Sabina, 14 MAGGIO 2014

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

- Enei Alba -