

**OPERA PIA**

**OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA**

Sede legale Piazza Roma n. 6 – 02049 Torri in Sabina  
Sede amministrativa Via Andrea Carafa n. 32 – 02049 Torri in Sabina  
Tel. / Fax 0765/62256

OGGETTO : VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE DIECI DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 57, COMMA 6, E ART 122, COMMA 7, D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.) PER APPALTO LAVORI “ADEGUAMENTO, RESTAURO CONSERVATIVO E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO”.

L’anno duemilaquattordici il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 13,00 presso la sede comunale di Torri in Sabina il Commissario Amministrativo dell’Opera Pia intestata, con l’assistenza del segretario dello stesso ente Dr. Mauro Di Rocco e dei testimoni Signori Luigi Ciceroni e Tiziana Serena procede al sorteggio pubblico delle dieci ditte da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori di “Adeguamento, restauro conservativo e ampliamento della Casa di Riposo” per un importo di €. 650.000,00.

Si premette che:

- a) con avviso pubblico prot. n. 130 del 18/06/2014 è stato reso noto l’intendimento di questa Opera Pia di espletare una procedura di manifestazione di interesse avente ad oggetto l’appalto per i lavori di **“ADEGUAMENTO, RESTAURO CONSERVATIVO E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO”** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 57 - comma 6 e dell’art. 122 comma. 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per un importo a base d’ asta di e. 650.000,00, di cui €. 637.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed €. 13.000,00 per costo per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) è stato fissato entro le ore 12.00 del giorno 9 luglio 2014 , il termine massimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse , da formularsi secondo lo schema di domanda all’uopo predisposto ;
- c) l’avviso pubblico per manifestazioni di interesse – indagine di mercato , è stato pubblicato sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante ed all’albo pretorio del Comune di Torri in Sabina
- d) entro il termini prescritto delle ore 12.00 del giorno 9 luglio 2014 sono pervenute numero 151 candidature e n. 5 istanze pervenute fuori termine, come da allegato A attualmente segretato;
- e) nello stesso avviso era stato precisato che la Stazione appaltante:
  - qualora il numero delle candidature non fosse superiore a 10, avrebbe invitato alla gara tutte le imprese che , entro i termini, avessero apposta manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.
  - nel caso in cui le imprese candidate fossero state in numero superiore a 10, la stazione appaltante avrebbe proceduto con sorteggio pubblico, previa comunicazione della data mediante avviso sul profilo del committente, ad individuare le 10 imprese da invitare alla gara;
  - con avviso prot. n. 297 del 09/07/2014, pubblicato sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante ed all’albo pretorio del Comune di Torri in Sabina, è stato reso noto che il giorno 25 luglio 2014, alle ore 13,00, presso la sede del Comune di Torri in Sabina, l’ente appaltante

avrebbe proceduto al sorteggio pubblico per l'individuazione delle 10 imprese da invitare alla procedura negoziata.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il segretario dell'Opera Pia, in qualità di RUP, informa che:

- è stato predisposto l'elenco dei 151 operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse e che lo stesso non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito;

- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n.1 al n.151 con l'indicazione del relativo numero di protocollo assegnato all'atto dell'arrivo del plico;

- sono stati predisposti analoghi numeri di foglietti, indicando ciascuno la numerazione progressiva ed il numero di protocollo corrispondenti all'elenco.

Si procede, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando, alla presenza dei testimoni tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.

Si procede poi all'estrazione di n. 10 operatori economici, scegliendo altrettanti foglietti ad uno a uno, aprendoli ed annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco allegato sub lettera A (e non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito) al fianco del nominativo dell'operatore economico associato al numero estratto e che di seguito si riporta omettendo il nome dell'operatore economico:

	<b>N. PROG.</b>	<b>N.PROT.</b>
1° estratto	<b>88</b>	<b>227</b>
2° estratto	<b>63</b>	<b>202</b>
3° estratto	<b>137</b>	<b>280</b>
4° estratto	<b>129</b>	<b>269</b>
5° estratto	<b>75</b>	<b>214</b>
6° estratto	<b>28</b>	<b>167</b>
7° estratto	<b>21</b>	<b>160</b>
8° estratto	<b>10</b>	<b>141</b>

9° estratto	<b>65</b>	<b>204</b>
10° estratto	<b>110</b>	<b>250</b>

Alle ore 13,30 vengono dichiarate chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e dispone che il presente verbale venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente ed all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina.

Si dà atto che, ai sensi dell'art.13 del d.lgs n.163/2006 e s.m., il diritto di accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato l'interesse ed ai nominativi delle dieci ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Amministrativo dell'Opera Pia per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to Alba Enei

F.to Mauro Di Rocco

F.to Tiziana Serena

F.to Luigi Cicecroni