

OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina(Rieti)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

N. 67 del 18-07-2012 Prot. _____ del	OGGETTO: autorizzazione permuta di immobili tra l'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista e la Sig.ra Sciosci Maria Teresa.

L'anno DUEMILADODICI giorno DICIOOTTO del mese di LUGLIO alle ore 17,30 nella sala delle adunanze si è riunita la Signora Enei Alba, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n. 4.240 del 30-06-2011. Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco.

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: autorizzazione permuta di immobili tra l'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista e la Sig.ra Sciosci Maria Teresa.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

Vista la propria deliberazione n. 26 in data 29-02-2012, con la quale, per le motivazioni in essa indicate e che qui si richiamano integralmente, veniva approvato uno schema di accordo di accordo preliminare tra l'Opera Pia, la Sig.ra Sciosci Maria Teresa ed il Comune di Torri in Sabina riguardante:

- 1) la permuta di alcuni beni immobili tra l'Opera Pia e la Sig.ra Sciosci;
- 2) un successivo comodato d'uso gratuito tra l'Opera Pia ed il Comune di Torri in Sabina, relativamente ai beni che l'Opera Pia avrebbe acquisito a titolo di permuta dalla Sig.ra Sciosci;

Visto che l'accordo, sottoscritto in data 29-02-2012 relativamente all'Opera Pia ed alla Sig.ra Sciosci prevedeva:

- a) il trasferimento a titolo di permuta, alla Sig.ra Sciosci Maria Teresa della proprietà dei seguenti immobili, censiti al **Catasto Terreni** del Comune di Torri in Sabina al **foglio n. 23**:
 - Terreno seminativo arborato di cui alla **particella n. 203** della superficie di are 56 e ca 80;
 - Terreno uliveto di cui alla **particella n. 147** della superficie di are 18 e ca 40;
 - Terreno seminativo erborato di cui alla **particella n. 64** della superficie di are 04 e ca 30;
- b) il trasferimento a titolo di permuta all'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista della proprietà dell'immobile censito al **Catasto Fabbricati** del Comune di Torri in Sabina al **foglio n. 16 – particella n. 137 – sub. 1 – cat. C/2 di mq. 74**

Visto che detto accordo esplicitamente prevedeva che l'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista e la Signora Sciosci Maria Teresa avrebbero potuto autonomamente ed a prescindere dagli accordi tra Opera Pia e Comune di Torri in Sabina dare comunque corso al perfezionamento degli atti di permuta;

Considerato che è volontà delle parti procedere alla stipula dell'atto notarile di permuta, nei termini già concordati;

Visto il R.D. 23-5-1924, n. 827;

Visto il bilancio di previsione 2012;

DELIBERA

1 - Di autorizzare, come con il presente atto autorizza, la seguente permuta di immobili tra l'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista e la Sig. Sciosci Maria Teresa:

- a) L'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista trasferisce a titolo di permuta, alla Sig.ra Sciosci Maria Teresa la proprietà dei seguenti immobili, censiti al **Catasto Terreni** del Comune di Torri in Sabina al **foglio n. 23**:
 - Terreno seminativo arborato di cui alla **particella n. 203** della superficie di are 56 e ca 80;
 - Terreno uliveto di cui alla **particella n. 147** della superficie di are 18 e ca 40;
 - Terreno seminativo erborato di cui alla **particella n. 64** della superficie di are 04 e ca 30;
- b) La Sig.ra Sciosci Maria Teresa trasferisce a titolo di permuta all'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista la proprietà dell'immobile censito al **Catasto Fabbricati** del Comune di Torri in Sabina al **foglio n. 16 – particella n. 137 – sub. 1 – cat. C/2 di mq. 74**

2 – di autorizzare il Commissario Amministrativi pro – tempore ad intervenire nell'atto notarile di permuta, in nome e per conto dell'Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista;

3 – Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

F.to Enei Alba

IL SEGRETARIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Lì 18-07-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr: Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 23-07-2012

Lì, 18-07-2012

IL SEGRETARIO

F.to Dr.Mauro Di Rocco

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

IL SEGRETARIO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì 18-07-2012

IL SEGRETARIO