

OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA

Torri in Sabina(Rieti)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

<p>N. 60 del 17-07-2013 Prot. _____ del _____</p>	<p><i>OGGETTO:</i> AGGIUDICAZIONE SELEZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DEL SOGGETTO DEL TERZO SETTORE CON CUI SVILUPPARE LE ATTIVITÀ DI COPROGETTAZIONE E DI SUCCESSIVA GESTIONE DEGLI INTERVENTI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI.</p>

L'anno DUEMILATREDICI giorno DICIASSETTE del mese di LUGLIO alle ore 17,30 nella sala delle adunanze si è riunita la Signora Enei Alba, Commissario Amministrativo, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Torri in Sabina - Prot. n. 4.240 del 30-06-2011. Assiste alla seduta il Segretario, Dr. Mauro Di Rocco.

Il Commissario, dopo avere premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

Parere favorevole di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

delibera sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE SELEZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DEL SOGGETTO DEL TERZO SETTORE CON CUI SVILUPPARE LE ATTIVITÀ DI COPROGETTAZIONE E DI SUCCESSIVA GESTIONE DEGLI INTERVENTI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 31 del 10-04-2013 con la quale è stato approvato l'avviso di istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di soggetti del terzo settore disponibili alla co-progettazione e gestione della Casa di Riposo per Anziani, allegato alla predetta deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RICORDATO che nella medesima deliberazione era stabilito che:

- L'avviso sarebbe stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Torri in Sabina, nel sito informatico dello stesso Comune e nel sito informatico di questa Opera Pia;
- avrebbero potuto presentare domanda di partecipazione esclusivamente i soggetti del terzo settore indicati dall'art.1, comma 5, della L. 328/2000;
- la valutazione delle proposte - offerte sarebbe stata effettuata sulla base dei criteri e dei punteggi indicati nello schema di avviso allegato alla deliberazione medesima;
- la procedura di selezione delle proposte progettuali sarebbe stata svolta da una commissione tecnica nominata con successivo provvedimento;
- l'esito della istruttoria sarebbe stata approvato con apposito provvedimento commissariale e pubblicato con le stesse modalità indicate nel precedente punto a);
- il rapporto tra l'Opera Pia ed il partner individuato dovrà essere perfezionato tramite la stipulazione di apposita convenzione;

DATO ATTO che l'appalto in oggetto comprende prestazioni di cui all'Allegato II B del D.Lgs. 163/2006, ragion per cui il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 20 dello stesso, trova applicazione solo per quanto concerne gli artt. 68, 65, 225 e quelli ulteriormente richiamati nell'avviso di gara;

CONSIDERATO che, a seguito della pubblicazione dell'avviso prot. n. 81 del 24-04-2013, nel termine delle ore 12,00 del 29-5-2013, sono pervenute n. 4 e con propria deliberazione n. 48 del 12-06-2013 è stata nominata la commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute;

RILEVATO che la Commissione è stata convocata per il giorno 27-06-2013 per la prima riunione in seduta pubblica ai fini dell'apertura delle buste pervenute e della verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara;

RICHIAMATI i seguenti Verbali relativi allo svolgimento della procedura di gara:

- Verbale n. 1 del 27-06-2013 relativo alla seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla verifica della regolarità formale degli stessi e della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- Verbali n. 2 del 03-07-2013 e n. 3 del 10-07-2013, relativi alla valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi;
- Verbale n. 4 del 12-07-2013, relativo alla seduta pubblica nella quale si è data lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, nonché al calcolo dei punteggi attribuiti alle singole offerte economiche ed ai punteggi totali per ciascuno dei concorrenti;

RILEVATO che dal sopra citato Verbale n. 4 del 12-07-2013 risulta che la Cooperativa Sociale CULT di Montopoli di Sabina ha conseguito il punteggio complessivo più alto di **punti 89,14** (quale somma di punti 60 per l'offerta tecnica e di punti 29,14 per l'offerta economica), e che la stessa ha offerto un prezzo complessivo di €. 485.474,40 per l'intero periodo, pari ad €. 161.824,80 su base annua;

RAVVISATA la legittimità e la regolarità del complessivo procedimento di gara;

DATO ATTO che con successivo atto, ad acquisizione della documentazione di rito, si procederà alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

D E L I B E R A

1. **Di approvare i Verbali** n. 1 del 27-06-2013, n. 2 del 03-07-2013, n. 3 del 10-07-2013 e n. 4 del 12-07-2013 relativi alla procedura di selezione della proposta progettuale del soggetto del terzo settore con cui sviluppare le attività di coprogettazione e di successiva gestione degli interventi riguardanti la gestione della Casa di Riposo per Anziani (CIG 5084220F0E) dando atto che gli stessi sono conservati agli atti presso la sede amministrativa dell'Opera Pia;
2. **Di approvare** in particolare il Verbale n. 4 del 12-07-2013, con il quale è stata individuato quale concorrente primo in graduatoria per l'attività di coprogettazione la Cooperativa Sociale CULT di Montopoli di Sabina, avendo conseguito il punteggio complessivo più alto di **punti 89,14** (quale somma di punti 60 per l'offerta tecnica e di punti 29,14 per l'offerta economica);
3. **Di dare atto** che la Cooperativa Sociale CULT ha offerto il prezzo complessivo di €. 485.474,40 per l'intero periodo, pari ad €. 161.824,80 su base annua
4. **Di aggiudicare** la procedura di selezione della proposta progettuale del soggetto del terzo settore con cui sviluppare le attività di coprogettazione e di successiva gestione degli interventi riguardanti la gestione della Casa di Riposo per Anziani (CIG 5084220F0E) alla Cooperativa Sociale CULT di Montopoli di Sabina
5. **Di dare atto** che la graduatoria delle offerte, come da Verbale n. 4 del 12-07-2013, risulta essere la seguente:
 - **Cooperativa Sociale "CULT" di Montopoli**
 - o Offerta tecnica punti 60
 - o Offerta economica punti 29,14
 - o **Totale punti 89,14**
 - o
 - **Cooperativa Sociale "L'Onda Nova" di Grado (GO)**
 - o Offerta tecnica punti 59
 - o Offerta economica punti 24,05
 - o **Totale punti 83,05**
 - **Cooperativa Sociale "Help Donna" di L'Aquila**
 - o Offerta tecnica punti 42
 - o Offerta economica punti 30
 - o **Totale punti 72**
 - **Cooperativa Sociale "Il Girasole" di Roma**
 - o Offerta tecnica punti 40
 - o Offerta economica punti 0
 - o **Totale punti 40**
5. **Di dare atto** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'aggiudicazione stessa diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte dell'aggiudicatario
6. **Di dare atto** che l'impegno di spesa nei confronti del soggetto aggiudicatario sarà assunto contestualmente all'attribuzione di efficacia della presente aggiudicazione, successivamente allo svolgimento dei controlli di legge;
7. **Di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione alle ditte concorrenti e di pubblicare avviso di aggiudicazione all'albo pretorio del Comuni di Torri in Sabina e nel sito internet di questa Opera Pia
8. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

F.to Enei Alba

IL SEGRETARIO

F.to Dr. Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e l'avvenuta registrazione dell'impegno contabile.

Lì 17.07.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr: Mauro Di Rocco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 22.07.2013

Lì, 17.07.2013

IL SEGRETARIO

F.to Dr.Mauro Di Rocco

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

IL SEGRETARIO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì 17.07.2013

IL SEGRETARIO