

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“OPERA PIA OSPEDALE S. GIOVANNI BATTISTA”

Torri in Sabina (Rieti)

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 26 Del 26/03/2021	OGGETTO: proroga tecnica del contratto di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani. C.I.G. : 68483068E2

L'anno DUEMILAVENTUNO, addi VENTISEI del mese di MARZO, in Torri in Sabina (RI), presso la sede legale dell'IPAB Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, alle ore 18,00 il Commissario Straordinario Sig. Settimio Bernocchi, nominato con Decreto del Presidente della Ragione Lazio 10 aprile 2020, n. T00073 fino al 30 giugno 2020, in carica, per l'ordinaria amministrazione e ogni adempimento indifferibile e urgente, fino all'11/02/2021, come stabilito con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 4 agosto 2020, n. 520 (B.U.R. n. 100 dell'11-8-2020), ed attualmente in regime di prorogatio, ai sensi dell'art. 3 del decreto legge 16 maggio 1994, n. 293, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 1994, n. 444, con l'assistenza – da remoto - del segretario dell'ente Dott. Mauro Di Rocco, ha assunto il seguente decreto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- l'IPAB “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”, con sede legale in Torri in Sabina (RI), è stata amministrata dal soppresso Ente Comunale di Assistenza (ECA), già Congregazione di Carità, del Comune di Torri in Sabina e successivamente da commissari di nomina comunale, ai sensi dell'art. 8 della l. r. n. 22/1978, oggi abrogata;
- in data 27 febbraio 2019 è entrata in vigore la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, recante “*Riordino delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)*”;
- in data 14 agosto 2019 è entrato in vigore il regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17;
- in data 17 gennaio 2020 è entrato in vigore il regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5 di disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), il cui art. 27 ha integrato e modificato l'art. 5 del r. r. 17/2019;
- con deliberazione del 4 agosto 2020, n. 520 la Giunta Regionale del Lazio:
 - ha dichiarato, ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'art. 3 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17, la trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”, con sede in Torri in Sabina (RI);
 - ha approvato lo Statuto dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”;
 - ha preso atto dell'inventario del patrimonio dell'ASP;
 - o ha stabilito che, ai sensi dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, l'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) “Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista”, subentra in tutti i rapporti giuridici, attivi e passivi, facenti capo all'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Ospedale San Giovanni Battista, ivi

compresa la titolarità delle autorizzazioni e degli accreditamenti già concessi;

Vista la propria deliberazione n. 1 in data 24-01-2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2021 – 2023 di questo ente;

Dato atto che:

- a) il 31 dicembre 2020 è scaduto il contratto rep. n. 50 del 13/02/2017 e successivo contratto di ripetizione rep. n. 94 dell'11 dicembre 2020 stipulato con la Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006, per il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani (CIG 68483068E2);
- b) con decreto n.76 del 16/12/2020 veniva concessa la proroga tecnica fino al 30 aprile 2021 del contratto rep. n. 50 del 13-02-2017 e successivo contratto di ripetizione rep. n. 94 dell'11 dicembre 2020 alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006” per il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani

Considerato che, il perdurare dell'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del Covid-19, impone, e senza soluzione di continuità, una ancora più accurata attività all'interno della Casa di Riposo per Anziani per salvaguardare la salute e la sicurezza degli anziani ospiti e personale in servizio, interesse senz'altro preminente;

Fatto presente che tra le condizioni legittimanti alla proroga assumono particolare significato:

1. l'attuale gestione dell'ASP è in regime commissariale straordinaria con limitati poteri, in attesa della nomina da parte della Regione Lazio dell'ordinario organo di governo: il nuovo organo, appena nominato, potrà meglio valutare le eventuali diverse modalità di gestione del servizio;
2. la situazione di grave emergenza sanitaria, derivante dalla pandemia di Covid – 19, che ha investito in modo particolare le case di riposo per anziani e le RSA, suggerisce in questa fase di non inserire elementi di discontinuità nella gestione della Casa di Riposo;
3. grazie ad un rigorosissimo protocollo igienico-sanitario attuato fin da inizio Marzo 2020, che ha tenuto conto delle indicazioni delle autorità sanitarie e del regolamento interno e scrupolosamente rispettato dal personale dell'attuale gestore del servizio, sono stati evitati contagi sia tra il personale che tra gli anziani ospiti;
4. l'attuale gestore, Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006 , ha ben operato ed ha senz'altro contribuito al raggiungimento degli obiettivi di salvaguardia della salute degli ospiti e del personale;

Precisato che:

- la proroga, a differenza del rinnovo del contratto, ha come solo effetto il differimento del termine finale del rapporto contrattuale che, per il resto, resta regolato dall'accordo originario e non comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale;
- la proroga è prevista dall'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e che l'opzione di proroga – per un massimo di sei mesi - è comunque contemplata nell'art. 4 del contratto rep. n. 50 del 13 febbraio 2017;
- è fatto salvo il diritto di recesso dell'Azienda dal contratto di proroga qualora si pervenga all'aggiudicazione della gara prima della nuova scadenza;

Vista la deliberazione n. 34/2011 e il parere AG 33/2013 del 16 maggio 2013 con le quali l'ANAC ha affermato che la proroga (c.d. proroga tecnica) è consentita in considerazione della necessità di evitare un blocco dell'azione amministrativa ancorandola al principio di continuità della medesima azione (art. 97 Cost.), nei soli, limitati eccezionali, casi in cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un altro contraente;

Vista la Delibera del 09/04/2020, n. 312, con la quale l'ANAC elenca una serie di comportamenti che le Stazioni appaltanti possono adottare in vigenza della situazione di emergenza sanitaria dovuta al Covid-19

on particolare riferimento alle varie fasi della procedura di gara ed fornito indicazioni alle proroghe e/o differimenti ulteriori anche su richiesta degli operatori economici, laddove l'impossibilità di rispettare i termini sia dovuta all'emergenza sanitaria;

Rilevato che, per le ragioni sopra elencate, si è resa necessaria, al fine assicurare la funzionalità del servizio, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, come previsto dal citato art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, richiedere alla Cooperativa San Carlo la disponibilità di una proroga tecnica sino al 30 aprile 2020;

DECRETA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. di concedere la proroga tecnica fino al 30 giugno 2021 del contratto rep. n. 50 del 13-02-2017 e successivo contratto di ripetizione rep. n. 94 dell'11 dicembre 2020 alla ditta Società Cooperativa Sociale San Carlo, con sede a Roma in Via Leone XIII, n. 95, C.F./P.IVA 13775241006" per il servizio di assistenza tutelare, pulizia, lavanderia, cucina presso la Casa di Riposo per anziani, per un importo annuo di €. 68.331,48 (oltre IVA al 5%);
2. di stabilire che restano invariate le ulteriori condizioni contrattuali ed economiche, fatte salve eventuali rimodulazioni tecnico - operative proposte dall'appaltatore non comportanti maggiori oneri;
3. la spesa annua di €. 71.748,05 (IVA compresa) trova copertura nel Cap. 224/05 – Intervento 101050 -, del bilancio di previsione 2020 - 2022, esercizio 2021;
4. dell'esecuzione del presente decreto è incaricato il segretario dell'ente.

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa.

PARERE: favorevole in ordine alla regolarità contabile

Il Segretario: Dott. Mauro Di Rocco

DI ROCCO MAURO

26.03.2021

18:21:01 UTC

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Settimio BERNOCCHI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Torri in Sabina, per 15 giorni consecutivi a partire dal 08 MAG. 2021

Li 26 MAR. 2021

IL SEGRETARIO

Dr. Mauro Di Rocco
