



COMUNE DI POGGIO CATINO PROVINCIA DI RIETI

Piazza Capizucchi n°1 cap.02040 e-mail postmaster@comune.poggiocatino.ri.it

Pec: protocollo.poggiocatino@pec.it

www.comune.poggiocatino.ri.it

Tel.0765/411021 Fax.0765/411279 - P. I.V.A. 00096500574

Servizio Tecnico

Prot. n. 4022 del 02/10/2018

All'Albo Pretorio del Comune di Poggio Catino

Ai comuni limitrofi di:

Calvi dell'Umbria

Cantalupo

Casperia

Civita Castellana

Collecchio

Configni

Contigliano

Forano

Magliano Sabina

Montatola

Montopoli di Sabina

Montebuono

Poggio Mirteto

Roccantica

Salisano

Selci

Stimigliano

Tarano

Torri in Sabina

Vacone

Unione dei Comuni "NOVA SABINA"

Via Loreti Dino n°1

02040 Selci (RI)

Comunità Montana Sabina

IV^a Zona della Regione Lazio

V.le G. De Vito 8/A

OGGETTO : AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA (ns. Prot. n° 4022 del 02/10/2018)
Utilizzazione forestale bosco ceduo in loc. "Prezzi - Trio" (Part. For. n° 16/B del P.G.A.F.)
(RICHIESTA PUBBLICAZIONE PRIMO AVVISO D'ASTA)

Unitamente alla presente si trasmette in allegato il primo avviso in oggetto indicato, con preghiera di curarne la pubblicazione all'ALBO PRETORIO on-line fino al 23/10/2018

Al termine della pubblicazione vi prego di restituirlo a questo ufficio, munito dell'attestazione di avvenuta pubblicazione.

Distinti saluti



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dot. Arch. Walter Agostinelli)



COMUNE DI POGGIO CATINO PROVINCIA DI RIETI

Piazza Capizucchi n°1 cap.02040

e-mail postmaster@comune.poggiocatino.ri.it

pec: protocollo.poggiocatino@pec.it

Tel.0765/411021- Tel 0765/411641 - Fax.0765/411279 - P. I.V.A. 00096500574
(Servizio Tecnico)

* * *

Prot. n° 4022 del 02/10/2018

PRIMO AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL BOSCO CEDUO DENOMINATO
"PREZZI TRIO" – PARTICELLA FORESTALE N. 16-B DEL (P.G.A.F.) APPROVATO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della Determina del Servizio Tecnico n° 087 del 25/09/2018.

RENDE NOTO

* * *

Ai sensi dell'Art. 64 Regio Decreto 23 maggio 1924, n° 827 che il giorno **23/10/2018** alle ore **09:00** presso la sede del Comune di Poggio Catino (RI) Ufficio Tecnico avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di proprietà comunale sito in località "Prezzi Trio" individuato con la particella forestale n. **16/B** del Piano di Assestamento Forestale approvato dalla Regione Lazio, Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative – Area Foreste e Sistemi Naturali con le Determinazioni n° G02342 del 14.11.2013 e n° G16563 del 18.11.2014, distinto in catasto al FG. 3 mappale n.30 (parte), 22, 63 (parte), 436 (parte) della superficie totale di Ha 5.80.00 e netta utilizzabile Ha. 5.76.00 – specie dominante: leccio, nelle aree meno ripide con maggiore umidità prevale il leccio, subordinatamente orniello, acero, opalo e roverella – quantitativo di legname stimato: **ql. 12.845,33** .

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui all' art. 73 , lett. c e 76, del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924 n°827 e cioè a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di **€. 20.938,00** (diconsi euro ventimilanovecentotrentotto/00).

Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni tutte contenute nel progetto di taglio e nel Capitolato d'oneri redatti dalla Dott.ssa Agr. Daniela D'Ovidio, approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 086 del 25/09/2018 e soggetti a comunicazione alla Provincia di Rieti, giusta nota Prot. com. n. 2606 del 29/06/2018.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

* * *

• MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta segreta, (redatta su carta bollata da € 16,00), a pena di nullità, dovrà indicare l'aumento in cifre ed in lettere e deve essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'indicazione " offerta di gara del giorno 23/10/2018 ore 09:00

per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "Prezzi-Trio" P.F. n° 16/B".

Tale busta, contenente la sola offerta, dovrà essere chiusa in un'altra busta insieme ai sotto elencati documenti, (art.5 del Capitolato d'oneri):

1. **un certificato** da cui risulti la l'iscrizione, come Ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella della gara. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona cui spetta la legale rappresentanza sociale;
2. **un certificato** rilasciato dal Gruppo Carabinieri Forestali della Provincia nella quale esercitano la loro attività , di data non anteriore a due mesi a quella della gara;
3. **Quietanza** rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito, ai sensi dell'Art. 5 punto 3 del Capitolato D'Oneri di €. **2.100,00** (diconsi euro duemilacento/00). Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara con assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente appaltante. Tale deposito, servirà a garanzia dell'offerta e a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto e di consegna, che sono tutte a totale carico del deliberatario. Se tale deposito provvisorio successivamente risultasse insufficiente, il deliberatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà al deliberatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incartamenti previsti dall'art.23 del capitolato d'oneri.;
Detto deposito potrà essere effettuato mediante: assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Poggio Catino, oppure mediante CCP n.15025026 intestato al Comune medesimo, o mediante Bonifico bancario presso la tesoreria comunale banca Intesa S. Paolo filiale di Poggio mirteto IBAN IT91M0306914601100000046055 .
4. **una dichiarazione** con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del capitolato d'oneri.
5. **una procura** speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto;

ed inoltre dichiarazione sostitutiva:

6. **di essersi** recato sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione forestale, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo di utilizzazione, di aver giudicato l'offerta che starà per fare nel complesso remunerativa, di aver preso visione del Capitolato d'oneri e di possedere altresì l'attrezzatura ed i mezzi necessari per l'esecuzione di tutte le lavorazioni;
7. **di avere presa visione**, in particolare, del luogo ove eseguire l'imposto e della viabilità da utilizzare per l'esbosco e per il trasporto del legname;
8. **di aver presa visione e di accettare** tutte le condizioni indicate nel progetto di utilizzazione boschiva e nel capitolato d'oneri approvati con Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. **086** del **25/09/2018** e soggetto alla trasmissione alla Provincia di RIETI giusta nota comunale Prot. com. n. **2606** del **29/06/2018**, riscontrata dalla Provincia di Rieti con nota n° **27580** del **01/10/2018** ;
9. **di non trovarsi** nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689;
10. **di impegnarsi a mantenere** l'offerta presentata, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni dalla data limite per il ricevimento delle offerte qualora non si sia proceduto alla stipula del relativo contratto e comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta da parte dell'offerente stesso;
11. **di non trovarsi** nei casi di esclusione, previsti dalle vigenti leggi in materia per la partecipazione ai pubblici appalti;
12. **di essere in regola** con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e previdenziali sotto indicati e di mantenere le seguenti posizioni:

- INPS – Sede di n.
 - INAIL – Sede di n.
13. di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel D. Lgs 09.04.2008, n. 81 ;
14. di avere il seguente codice fiscale -partita I.V.A. n.
 - telefono fax. Mail
 - pec
15. di essere iscritto nella CAMERA di COMMERCIO – sede di
 al n. con la seguente denominazione
 C.F. -
 forma giuridica
 Sede legale
 Attività esercitata
 Organo sociale e/o attività esercitata
 Organo sociale in carica, poteri di rappresentanza e direttore tecnico

16. di essere in possesso dei requisiti per condurre utilizzazioni boschive appaltate da Enti Pubblici e di essere in grado di produrre il relativo certificato dal Gruppo Carabinieri Forestali del territorio nel quale viene esercitata l'attività;
17. che dal Certificato generale del Casellario Giudiziale del tribunale di risulta:
 (indicare la relativa posizione).
18. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, di cessazione dell'attività, regolamento giudiziario, di non aver presentato domanda di concordato e non avere a carico alcuna delle sopraelencate procedure.

Le spese d'asta, contrattuali, di registrazione, di consegna, direzione, sorveglianza, collaudo, e progettazione sono a totale carico dell'aggiudicatario in quanto ricomprese nella stima del prezzo di macchiatico.

• **NON POSSONO ESSERE AMMESSI ALLA GARA:**

- a. coloro che abbiano in corso con il Comune di Poggio Catino contestazione per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b. coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo o di aggiudicazione di altre vendite;

IL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE DOVRA' ESSERE PAGATO COME SEGUE:

- 1. il 50% dell'importo dovuto al momento della firma del contratto;
- 2. il restante 50% prima dell'ultimazione dei lavori certificata dal Direttore dei lavori del fine taglio, in caso di ritardo pagamento decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate. Qualora poi il ritardo durasse oltre il mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con conseguenti provvedimenti ed incamerando il deposito cauzionale e gli altri versamenti effettuati dall'aggiudicatario;

L'ente appaltante sotto la propria responsabilità dovrà prelevare dall'importo dovuto il 10% del prezzo di aggiudicazione e vincolarlo in apposito capitolo di spesa vincolato ai sensi dell'art. 21 comma 2 della legge Regionale 28.10.2002, n. 39 .

Entro 10 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione la ditta aggiudicataria deve effettuare, ai sensi dell'Art.10 del Capitolato D'Oneri, un deposito cauzionale in numerario a mezzo CCP n. 15025026 intestato al Comune di Poggio Catino o mediante bonifico come sopra o mediante polizza fideiussoria dell'importo di € 4.200,00 (diconsi Euro quattromiladuecento) a garanzia dell'importo di contratto, di eventuali danneggiamenti causati dal transito con mezzi pesanti sulla strada di accesso all'imposto ed altri danni eventualmente arrecati in seguito alle operazioni di taglio e di esbosco . Tale deposito verrà svincolato alla fine dei lavori di utilizzazione del bosco. In caso d morte, fallimento o di altro inadempimento dell'aggiudicatario, l'Ente venditore

ha la facoltà di recedere dal contratto senza alcun indennizzo. Se l'impresa aggiudicataria non costituirà la predetta cauzione nel termine di cui sopra, l'Ente potrà rescindere dal contratto con le modalità indicate all'Art. 11 del capitolato d'oneri.

La documentazione relativa alla presente asta dovrà pervenire, in plico sigillato, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 22/10/2018;**

I plichi sigillati devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al presente avviso pubblico, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dal lunedì al sabato, all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

Sul plico indirizzato al Comune di Poggio Catino – Piazza Capizucchi n.1 – 02040 – Poggio Catino (RI) dovrà essere indicato il nominativo dell'impresa mittente e la seguente dicitura:

“ Offerta di gara del giorno 23/10/2018 ore 09:00 per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato “Prezzi - Trio” P.F. n° 16/B del P.G.A.F. approvato.

Della vendita in oggetto sarà data pubblica notizia mediante affissione del presente avviso d'asta all'Albo Pretorio on-line del Comune di Poggio Catino e dei Comuni limitrofi, dell'Unione dei Comuni “Nova Sabina” e della IVª Comunità Montana Sabina .

A gara espletata saranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà (salvo verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara) firmare il contratto entro **60 (sessanta)** giorni dall'aggiudicazione definitiva, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della versata cauzione.

Il verbale di gara non costituisce contratto e l'aggiudicazione diverrà efficace per l'Amministrazione comunque dopo l'approvazione da parte del Responsabile del Servizio con apposita determinazione .

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verrà fatto riferimento alle vigenti disposizioni legislative, alle norme del vigente Regolamento di contabilità generale dello Stato, alle norme in materia di gestione delle risorse forestali, al piano di assestamento forestale e di gestione dei beni silvo-pastorali approvato ed al capitolato d'oneri;

Dovranno essere integralmente rispettate tutte le norme e prescrizioni previste dal Capitolato D'Oneri, dal presente avviso d'asta, e della vigente normativa.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta all'Ente entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

Il progetto di taglio ed il Capitolato D'oneri, sono consultabili tutti i giorni esclusi i festivi, presso l'ufficio tecnico dell'Ente dalle ore 9,00 alle ore 12,00, è gradito preavviso.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizione comporta l'esclusione dalla partecipazione dalla gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Dr. Arch. Walter AGOSTINELLI

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Il sottoscritto attesta che il su esteso avviso è stato affisso all'Albo pretorio on-line dal giorno 02/10/2018 ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma della Legge 142/90 per almeno 30 giorni successivi fino al 23/10/2018.

Il Responsabile _____ n° _____ Registro Pubblicazione.