

**OPERA PIA
OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA**

Sede legale Piazza Roma n. 6 – 02049 Torri in Sabina

Sede amministrativa Via Andrea Carafa n. 32 – 02049 Torri in Sabina

Tel. / Fax 0765/62256 – e-mail: operapiatorri@gmail.com – PEC: operapiatorri@pec.it

Prot. n. 407 del 05/11/2014

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 57, COMMA 6, E ART 122, COMMA 7, D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.) PER APPALTO LAVORI “ADEGUAMENTO, RESTAURO CONSERVATIVO E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO”.

1. **ENTE APPALTANTE:** OPERA PIA OSPEDALE SAN GIOVANNI BATTISTA – Via A. Carafa, 30 – Torri in Sabina (RI) – Tel. 076562256 – Fax 076562256 – e-mail: operapiatorri@gmail.com – pec: operapia@pec.it

2. **OGGETTO DEI LAVORI:** “ADEGUAMENTO, RESTAURO CONSERVATIVO E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO”. CUP: C31B14000150007 - CIG: 582788392F

3. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Torri in Sabina, Via Porta Ternana n. 7

4. **CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di ristrutturazione e ampliamento della Casa di Riposo per Anziani, sita in Torri in Sabina in Via Porta Ternana n. 7.
CPV:

5. **IMPORTO DEI LAVORI:** l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro € 650.000,00 (Euro seicentocinquantamila/00) di cui:
 - a) € 637.000,00 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
 - b) € 13.000,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

- 6a. **DELIBERA A CONTRARRE:** n. 99 del 01/10/2014

- 6b. **VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO :** Progetto esecutivo posto a base di gara validato in data 25/09/2014 dal Responsabile Unico del Procedimento

7. **PROCEDURA DI GARA:** La procedura di affidamento per la selezione è la “procedura negoziata” senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell’art. 57 comma 6 del D.Lgvo n.163/2006 e s.m.i..

8. **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Appalto a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i.

9. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

OG1 – III	Edifici civili e industriali	€. 650.000,00	Categoria unica e prevalente
------------------	------------------------------	---------------	------------------------------

10 IMPRESE INVITATE

1. CELI COSTRUZIONE srl prot. n. 368 del 02/10/2014
2. EDILIZIA E TERRITORIO srl prot. n. 369 del 02/10/2014
3. SOLARTEC srl prot. n. 370 del 02/10/2014
4. TEDINO COSTRUZIONI srl prot. n. 371 del 02/10/2014
5. SO.G.E.I. srl prot. n. 372 del 02/10/2014
6. COSTRUZIONI srl prot. n. 373 del 02/10/2014
7. MARGUTTA COSTRUZIONI srl prot. n. 374 del 02/10/2014
8. MOLINARI srl prot. n. 375 del 02/10/2014;
9. ELETROCIMAR srl prot. n. 376 del 02/10/2014
10. C.F. COSTRUZIONI SRL PROT. N. 377 DEL 02/10/2014

10 IMPRESE PARTECIPANTI

1. SO.G.E.I. srl prot. n. 392 del 23/10/2014
2. SOLARTEC srl prot. n. 393 del 24/10/2014
3. TEDINO COSTRUZIONI srl prot. n. 394 del 24/10/2014
4. CELI COSTRUZIONE srl prot. n. 395 del 27/10/2014
5. COSTRUZIONI srl prot. n. 396 del 27/10/2014
6. MOLINARI srl prot. n. 397 del 24/10/2014

11. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: CELI COSTRUZIONI s.r.l.. con sede in Terni - Via G. Di Vittorio n. 47.

12. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO

Ribasso del **29,676%**.

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: €. 447.963,88 + €. 13.000,00 ONERI PER LA SICUREZZA.

TOTALE IMPORTO NETTO €. 460.963,88-

IL COMMISSARIO AMMINISTRATIVA
- F.TO ENEI Alba -